



Broker[®]
Consulting

Nezávislý finanční konzultant

2014

PROFIL SPOLEČNOSTI | VÝROČNÍ ZPRÁVA
COMPANY PROFILE | ANNUAL REPORT



OBSAH PREZENTACE

CONTENT OF PRESENTATION

01 Základní údaje o společnosti General Information about the Company	5
02 Úvodní slovo statutárního ředitele Introductory Word by the CEO and Statutory Director	6
03 Statutární ředitel a správní rada CEO and Statutory Director and the Board of Directors	11
04 Profil společnosti Company Profile	13
05 Naše služby Our Services	23
06 Členství v USF Membership in the USF	25
07 Společenská odpovědnost Corporate Social Responsibility	29
08 Vývoj obchodu v roce 2014 Business Trends in 2014	33
09 Ekonomika 2014 Broker Consulting ČR Broker Consulting CR Economics 2014	39
10 Obchodní partneři společnosti Business Partners of Our Company	68
11 Reference společnosti Our References	72
12 Kontaktní informace Contact Information	76



01 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

GENERAL INFORMATION ABOUT THE COMPANY

Obchodní jméno společnosti

Broker Consulting, a. s.

Company Business Name

Broker Consulting, a. s.

IČ

252 21 736

Reg. No.

252 21 736

DIČ

CZ699002502

VAT ID No.

CZ699002502

Sídlo společnosti

Jiráskovo nám. 2, 326 00 Plzeň

Registered Office

Jiráskovo nám. 2, 326 00 Plzeň

Datum zápisu do OR

21. 05. 1998 jako Broker Consulting, s. r. o.

01. 07. 2004 jako Broker Consulting, a. s.

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1121

Date of Entry in the Commercial Register

21. 05. 1998 as Broker Consulting, s. r. o.

01. 07. 2004 as Broker Consulting, a. s.

The Company has been entered in the Commercial Register at the Regional Court in Plzeň, Section B, File 1121.

Základní kapitál

100 910 448 Kč

Registered Capital

CZK 100 910 448

Předmět podnikání

- pojišťovací agent
- pojišťovací makléř
- investiční zprostředkovatel
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- realitní činnost

Line of Business

- Insurance agent
- Insurance broker
- Investment broker
- Provision or arrangement of consumer credit
- Production, trade and services not specified in Schedules 1 to 3 to the Trade License Act
- Real estate services

02 ÚVODNÍ SLOVO STATUTÁRNÍHO ŘEDITELE

INTRODUCTORY WORD BY THE CEO AND STATUTORY DIRECTOR



ROK 2014 VE ZNAMENÍ RŮSTU A ROZŠÍŘOVÁNÍ SLUŽEB

Broker Consulting má za sebou další, už 17. rok nepřetržitého růstu. V roce 2014 přesáhl obrat z hlavní činnosti finanční skupiny Broker Consulting 848 mil. korun. Za naším růstem stála intenzivní péče o naše klienty a pečlivé finanční plánování u nových klientů. Považuji za důležité, že v portfoliích našich klientů se čím dál více objevují bankovní a investiční produkty a produkty související s financováním bydlení, které v moderním finančním plánování zvýrazňují svou důležitost, a snižuje se význam životního pojištění.

2014 WAS IN THE SPIRIT OF GROWTH AND EXPANSION OF SERVICES

Broker Consulting has completed yet another, 17th year of unfailing growth. In 2014, the turnover from the Broker Consulting Financial Group's principal business activity reached over CZK 848 million. We credit our growth to the intensive care we provide to our clients, as well as to the thorough financial planning we perform for our new clients. I consider it important that now more often than ever our clients' portfolios contain banking and investment products and products related to the financing of a home, which are gaining importance in today's financial planning, while the importance of life insurance is no longer so significant.

Our growth is first and foremost to be credited to the tremendous diligence and hard work of our co-operators who linked their professional future and expectations with Broker Consulting. These are people who joined us to write their own life stories and now they are living their dreams, considering their job to be their mission. They are growing in tandem with us, having found a position that fulfils their ambitions for self-realization, good working relationships and a career. The entire 2014 was precisely in the spirit of the modified career system. We introduced the modified career in Slovakia already in June 2013, and in the Czech Republic at the end of that year. We brought in a higher degree of fairness and accommodated the ambitions of the best. During the course of 2014 we have noticed great progress and we handed out the first super guarantees and annuities to our most experienced colleagues. I am extremely pleased as this progress means that we are opening more branch offices and therefore are becoming even more accessible to

Náš růst vycházel v první řadě z úžasné píle a práce našich spolupracovníků, kteří svou profesní budoucnost a očekávání spojili s Broker Consulting. Jsou to lidé, kteří k nám přišli napsat své příběhy a nyní si plní své sny, berou práci jako své poslání. Rostou společně s námi a našli místo, které naplňuje jejich touhu po seberealizaci, dobrých pracovních vztazích, kariéře. Právě ve znamení upraveného kariérního řádu se nesl celý rok 2014. Upravenou kariéru jsme představili na Slovensku už v červnu 2013 a v Čechách pak na konci téhož roku. Přinesli jsme do našeho systému vyšší spravedlnost a šli naproti ambicím těch nejlepších. V průběhu roku 2014 jsme viděli velké postupy a rozdali jsme první supergarance a renty těm nejzkušenějším kolegům. Mám obrovskou radost, protože postupy znamenají, že otevíráme více poboček a pro klienty jsme zase o něco dostupnější.

our clients.

Given all this and the size of our company, we are capable of working as a single well-coordinated team. We help each other and support each other. That, in a company employing over 1,200 co-operators, is an outstanding outcome. I am convinced that that is precisely where our greatest strength comes from and that that is what sets us apart. We want to continue fortifying the elements of fair play and mutual cooperation and, as a matter of course, punish any unfair behaviour. In the environment of asymmetrical knowledge of information, fair play is a huge advantage that sets us apart from our competitors.

Who has been familiar with the area of financial planning for some time has learned that we work in a very dynamic environment. In our industry, each year brings many changes in circumstances. It is human nature, and as such it also applies to companies, to be able to adapt to changes, however we went yet a little farther – we are the ones to set trends and push boundaries. We are extremely successful doing just that for example with the OK Double Plus supplemental insurance and the 4G Financial Plan.

Při tom všem a při naší velikosti dokážeme pracovat jako jeden sehraný tým. Navzájem si pomáháme a podporujeme se. Ve firmě, která čítá více než 1200 spolupracovníků jde o skvělý výsledek. Myslím, že právě v tom je naše největší síla a také se v tom odlišujeme. Chceme nadále posilovat prvky fair play a vzájemné spolupráce a samozřejmě trestat neférovou hru. V prostředí asymetrické znalosti informací tvoří fair play naši obrovskou konkurenční výhodu.

Kdo zná obor finančního plánování delší dobu, poznal, že pracujeme ve velmi dynamickém prostředí. Každý rok se v naší branži změní řada okolností. V přirozenosti lidí i organizací je schopnost se přizpůsobit, my jsme však zašli ještě dále – určujeme trendy a posouváme hranice. To se nám perfektně daří například s dopojištěním OK Double Plus a Finančním plánem 4G. S exkluzivními produkty, finančním plánováním a dobrým servisem poskytujeme klientům přidanou hodnotu, která je na současném vysoce konkurenčním trhu velice důležitá. Lidé stále chtějí lépe bydlet, levně, ale spolehlivě se pojistit, výhodně investovat a také chtějí spolehlivé konzultanty jako průvodce světem financí. Všechny tyto věci dávají daleko větší smysl uceleně v rámci finančního plánu. Plán je dlouhodobá strategie, díky které klienti neplatí zbytečné služby finančním domům, díky které vědí, k jakým cílům směřují a kdy k nim dojdou. Nebyli bychom ale Broker Consulting, kdybychom naši přidanou hodnotu nerozšířili. Zjistili jsme, že naše klienty trápí značná nevyváženost kvality služeb realitních kanceláří při koupi, prodeji či pronajímání nemovitostí. Proto jsme rozšířili naši produktovou řadu o realitní služby. Vždyť reality jsou vlastně jen další typ životní investice.

V roce 2014 jsme nadále pracovali na systému péče a servisu našich klientů. Být s klienty v průběhu času je důležité zejména v oblasti investic. Letos přejdeme v České republice na investiční poradenství a pro naše klienty to bude další důkaz, že jednají s důvěryhodnou společností, které mohou svěřit statisíce nebo miliony korun pod správu. Právě sektor investic bude hrát klíčovou roli v letošním roce.

Ani v loňském roce jsme nezapomněli na společenskou odpovědnost a na lidi, kteří mají cestu za ekonomickým

Thanks to our exclusive products, financial planning and our exceptional service, we are able to offer our clients an added value, which is extremely important in today's highly competitive market. People still want to live better, get more affordable yet reliable insurance, make profitable investments, and they also want reliable consultants to guide them through the world of finances. All these things make a much better sense integrated into a financial plan. The plan is a long-term strategy thanks to which our clients do not pay the financial institutions for services they do not need and thanks to which they know what goals they are trying to achieve and when they will reach them. It would not be us, Broker Consulting, if we did not expand our added value even more. We discovered that our clients are troubled by significant imbalance that exists in the quality of services provided by real estate companies when purchasing, selling or renting a property. That was the reason for the expansion of our product line by real estate services. After all, real estate is just yet another possible type of a lifelong investment.

In 2014, we continued working on our client care and service system. To be in touch with clients over time is important especially in the area of investments. This year we are transitioning to investment counselling in the Czech Republic and to our clients this means they will get yet another proof of the fact that they are dealing with a trustworthy company they can trust with the administration of their hundreds of thousands or millions of crowns. It will be precisely the investment sector that will play the key part this year.

Last year was not an exception in that we have not forgotten our corporate social responsibility and the people whose path towards reaching their economic success is more difficult or even impossible. We continued to sponsor the non-governmental non-profit organization called ABC of Financial Education, which worked intensely towards increasing the financial literacy of adults in corporate environment, as well as high school students. In keeping with our tradition, we extended maximum support to our

úspěchem ztíženou nebo dokonce uzavřenou. Nadále jsme podporovali obecně prospěšnou společnost ABC Finančního vzdělávání, která se intenzivně věnovala zvyšování finanční gramotnosti dospělých ve firmách i studentů na středních školách. Tradičně jsme poskytli maximální podporu naší charitativní organizací Dobrý skutek. Děkuji Vám všem, kteří jste také přispěli a pomohli tím někomu zlepšit život.

Děkuji všem, kteří na Dobrý skutek nebo ABC Finančního vzdělávání posílají pravidelně 1 nebo 2 % ze své výplaty. Naše příspěvky významně pomohly i v roce 2014.

Na závěr bych rád poděkoval všem našim klientům za jejich důvěru a přízeň a všem spolupracovníkům Broker Consulting za profesionalitu a kvalitní služby, které poskytují. Dlouhodobé vztahy s našimi klienty a jejich rodinami jsou pro nás hlavní prioritou. Jsme i nadále připraveni být jim k dispozici při všech očekávaných i neočekávaných životních událostech a postarat se o to, aby jejich finanční situace byla stále příznivá.

Už se těším na další kapitolu společného příběhu a spolupráci v roce 2015. 



Petr Hrubý
statutární ředitel Broker Consulting, a. s.

Good Deed charitable organization. I would like to take this opportunity to thank all of you who also made a donation and helped improve someone else's life.

Thank you all who are regularly contributing by sending 1 or 2 % of your pay check to Good Deed or to the ABC of Financial Education. Our contributions were of significant help also in 2014.

To conclude, I would like to take this opportunity to thank all our clients for their trust and loyalty, and all Broker Consulting co-operators for the professionalism and quality of services they render. Long-term relationships with our clients and their families are our main priority. We will continue being ready to be of assistance to them during all expected, as well as unexpected life events, and to ensure that their financial situation always remains a favourable one.

I am looking forward to writing the next chapter of our story together and to our mutual cooperation in 2015.

Respectfully,

Petr Hrubý
CEO and Statutory Director of Broker Consulting, a. s. 

úvodní slovo
introductory word
by the CEO and Statutory
úvodní slovo
statutárního ředitele
úvodní slovo statutárního ředitele
introductory word by the CEO and Statutory

03 STATUTÁRNÍ ŘEDITEL A SPRÁVNÍ RADA

CEO AND STATUTORY DIRECTOR AND BOARD OF DIRECTORS



Petr Hrubý

statutární ředitel
CEO and Statutory Director



Petr Hrubý

předseda správní rady
Chairman of the Board of Directors



Vilém Podliska

člen správní rady
Member of the Board of Directors



Jiří Brabec

člen správní rady
Member of the Board of Directors

složení orgánů společnosti k 31. 12. 2014

Membership in corporate bodies as on 31. 12. 2014

04 PROFIL SPOLEČNOSTI

COMPANY PROFILE

POSÍLÁNÍ SPOLEČNOSTI BROKER CONSULTING

Jsme finančním konzultantem a přinášíme lidem peníze navíc. Jsme průvodcem na cestě k finanční nezávislosti našich klientů, spolupracovníků i našich rodin.

Kdo jsme

Broker Consulting patří mezi nejvýznamnější společnosti na českém a slovenském trhu nezávislého finančního poradenství. Poskytujeme nadstandardně kvalitní služby, což dokazují výsledky největšího testu finančních poradců, který iniciovala přední odborná média. V testu, který zveřejnil také server iDNES.cz, získali konzultanti Broker Consulting v konkurenci bank a jiných poradenských firem nejlepší hodnocení od laické i odborné poroty.

Broker Consulting byl založen jako ryze česká společnost v roce 1998. Jeho zakladatelé chtěli klientům poskytovat nadstandardně kvalitní služby nezávislého finančního plánování. Za šestnáct let z malé společnosti vyrostla prosperující skupina firem Broker Consulting, které svou nabídku rozšířili navíc o realitní služby.

Finanční skupinu Broker Consulting tvoří k datu vydání výroční zprávy tyto společnosti:

- Broker Consulting, a. s., Česká republika,
- Broker Consulting, a. s., Slovenská republika,
- FinConsulting, a. s., Slovenská republika
- Broker Consulting Data, o.z.
(organizační složka Broker Consulting, a. s.
Česká republika ve Slovenské republice)

MISSION OF BROKER CONSULTING

We are a financial counselling company and we bring people extra money. We guide our clients, our co-operators, as well as our families on their path to financial freedom.

Who We Are

Broker Consulting is one of the leaders on the Czech and Slovak markets of independent financial counselling services. We provide above-standard quality services, as documented by the results of the largest-scale test of financial consultants initiated by leading media specializing in the field. In the test published, among others, by the iDNES.cz server, the consultants of Broker Consulting beat their competition from the ranks of banks, as well as other consulting firms, and obtained the best rating from both the lay and the expert jury.

Broker Consulting was established as an all-Czech company in 1998. Its promoters wanted to provide their clients with above-standard quality independent financial planning services. Over the period of sixteen years, the small company has evolved into a thriving group of businesses, Broker Consulting, that has expanded their portfolio by real estate services.

As of the date of the issue of the Annual Report, the Broker Consulting Financial Group comprises of the following companies:

- Broker Consulting, a. s., Czech Republic
- Broker Consulting, a. s., Slovak Republic
- FinConsulting, a. s., Slovak Republic

V roce 2014 přesáhl obrat z hlavní činnosti skupiny částku 848 milionů Kč. Opět jsme dokázali udržet nepřetržitý růst.

Na finančním trhu stojíme mezi stranou nabídky, kterou poskytují finanční instituce se svými produkty, a stranou poptávky, jež je tvořena klienty a jejich potřebami, cíli a přáními. Na straně nabídky vybíráme do svého portfolia kvalitní finanční produkty a klientům pak pomáháme najít, co je pro ně v daném období dle jejich Finančního plánu smysluplné a co už ne. V roce 2014 jsme spolupracovali s více než stovkou finančních institucí, bez závazků ke kterékoliv z nich.

Pro svou činnost splňujeme všechny zákonem stanovené podmínky a registrace.

SÍŤ POBOČEK A NAŠI ZÁKAZNÍCI

Naši klienti mohou využít více než 100 kanceláří a OK Finančních center na území celé České a Slovenské republiky. Působí v nich zhruba 1200 profesionálních finančních konzultantů. Naše služby využívají lidé, kteří chtějí mít finance pod kontrolou, neplatit zbytečné výdaje a dosáhnout efektivně svých finančních cílů, ať už jsou v řádech desítek tisíc nebo desítek milionů. Naše služby ale tradičně oslovují také firemní klienty v oblasti pojištění, investic nebo benefitních programů pro zaměstnance. V roce 2014 se portfolio našich služeb rozrostlo o realitní činnost, takže můžeme klientům zprostředkovat komplexní finanční plán nejen v rámci nemotného, ale částečně už i v rámci hmotného majetku.

Co nabízíme našim zákazníkům:

- Sestavení individuálního finančního plánu.
- Konzultace, zprostředkování i poradenství v oblasti finančního a sociálního zabezpečení osob a rodin.
- Pomoc při volbě způsobu vytváření finanční rezervy za pomoci všech dostupných státních dotací.
- Poradenství v oblasti financování bydlení, výběr nejvhodnějších úvěrových produktů, včetně nastavení, a vyjednávání úvěrových podmínek s bankami.

■ Broker Consulting Data, o.z.
(Organisational entity of Broker Consulting, a. s.
Czech Republic in the Slovak Republic)

In 2014, the turnover from the group's principal business activity exceeded the amount of CZK 848 million. As in the previous years, we managed to maintain continuous growth.

Our position on the financial market is to communicate between the side of supply, which is formed by the financial institutions with their products, and the side of demand, which is formed by our clients with their needs, goals and wishes. From the side of supply we select quality financial products for our portfolio, and based on that we help our clients find what makes sense for them in the given period according to their Financial Plan and what does not. In 2014, we cooperated with more than a hundred of financial institutions having no liability to any of them.

The company of Broker Consulting complies with all legally prescribed prerequisites and registrations required to pursue its business activities.

OUR BRANCH NETWORK AND OUR CLIENTS

Our clients can use more than 100 offices and OK Financial Centres across the entire territory of the Czech Republic and Slovak Republic. The offices and Centres are staffed with approximately 1,200 financial consultant experts. Our services are utilized by people who want to take control of their finances, do not want to incur unnecessary expenses and want to effectively reach their financial objectives, whether they are in the range of tens of thousands or tens of millions. It has become a tradition that our services also attract corporate clients, whether they are interested in products from the sphere of insurance, investments or employee benefit programs. In 2014, we expanded our service portfolio by real estate services, which makes us capable of providing our clients with a comprehensive financial plan not only in terms of intangible property, but partly already also in terms of tangible property.

- Tvorbu sociálních programů s využitím daňových zvýhodnění pro podniky a společnosti.
- Činnosti pojišťovacího makléře pro střední a velké společnosti.
- Zprostředkování investic pro fyzické i právnické osoby.

- Realitní služby.

Kvalita služeb

Hlavní hodnoty, které v Broker Consulting vyznáváme, jsou kvalita a fair play. Úspěšně se nám daří kultivovat trh a zvyšovat prestiž oboru poskytování finančních služeb. Jako první na trhu finančního poradenství jsme zavedli institut etické komise, která má za úkol pomáhat klientům dostat svým právům v případě, že se na svých právech cítí dotčení.

I výsledky nezávislých testů potvrzují hodnoty, které deklarujeme. V roce 2008 jsme byli nejlépe hodnoceni v kategorii „Kvalita nabízeného řešení“ v testu služeb finančních poradců, který pořádal odborný časopis Osobní finance. V roce 2010 byl Broker Consulting jediným z testovaných poradců, který poskytl skutečně profesionální a nezávislé finanční poradenství, když se ocitl před skrytou kamerou pořadu Černé ovce, vysílaném Českou televizí. Absolutní vítězství v největším nezávislém testu finančních poradců pořádaném v roce 2011 odbornými servery měšec.cz, poradci-sobě.cz a časopisem Finanční poradce považujeme za náš největší úspěch. V letech 2013 a 2014 žádný relevantní test finančních poradců neproběhl.

Historie Broker Consulting

Společnost Broker Consulting byla v době svého vzniku v roce 1998 jedním z průkopníků oboru nezávislého zprostředkování finančních produktů a nezávislého poradenství v České republice. Nezávislé zprostředkování finančních produktů a nezávislé poradenství začalo postupem času nahrazovat přímý prodej finančních produktů.

Nejdůležitější mezníky ve vývoji společnosti:

- 1998** ■ založení společnosti Broker Consulting, s. r. o., se sídlem v Plzni, Dominikánská 9

What We Offer Our Clients:

- Individualized Financial Plan preparation.
- Consulting services, brokering and counselling in the field of financial and social security schemes for persons and families.
- Assistance in selecting the method of creating financial reserves with the help of all available state funding.
- Counselling in the field of financing of housing, selection of the most optimum credit product, including setting and negotiating of credit terms and conditions with bank houses.
- Formation of social programs with the application of tax preferences for corporate bodies and companies.
- Activities involving insurance brokering for medium and large companies.
- Investment brokering for natural persons and corporate bodies alike.
- Real estate services.

Quality of Our Services

Quality and fair play are our main values in Broker Consulting. We are successful at cultivating the market and increasing the reputation of the financial services industry. We were the first company on the market of financial counselling to launch the concept of ethics commission with the goal of helping our clients exercise their rights in case they feel their rights have become affected.

The values we declare are even confirmed by independent test results. In 2008, we were declared the winners in the category of the “Quality of the Offered Solution” in the test of services offered by financial consultants carried out by the Personal Finances magazine specializing in the field. In 2010, a Broker Consulting consultant was the only one of the tested consultants filmed by a hidden camera for the TV programme Black Sheep aired by the Czech Television to provide truly professional and independent financial counselling. We consider our greatest success yet to be the absolute victory in the largest-scale independent test of financial consultants organized in 2011 by the servers

- 2000** ■ změna sídla společnosti – Plzeň, E. Beneše 70–72
- 2001** ■ počet klientů dosáhl 50 000
- 2003** ■ roční obrat společnosti překonal hranici 100 mil. Kč
■ počet klientů dosáhl 100 000
- 2004** ■ změna právní formy na Broker Consulting, a. s.
■ změna sídla společnosti – Plzeň, Klatovská 7
- 2005** ■ fúze se společností Integrated Financial Services, s. r. o.
■ roční obrat překonal hranici 200 mil. Kč
■ změna sídla společnosti – Plzeň, Koterovská 1
■ vybudování pracoviště centrály v Praze, Průběžná 78
- 2006** ■ zavedení nového systému pro elektronické zpracování dat a výpočet provizí
■ spoluzaložení Unie společností finančního zprostředkování a poradenství
■ založení Broker Consulting, s. r. o. na Slovensku
■ změna sídla společnosti – Plzeň, Jiráskovo nám. 2
■ počet klientů dosáhl 150 000
- 2007** ■ roční obrat společnosti překonal hranici 300 mil. Kč
- 2008** ■ změna sídla pražské centrály na adresu Evropská 136
■ nákup 100 % akcií obchodní spol. Olymp2002, a. s.
■ počet klientů přesáhl 200 000
■ zahájení projektu budování sítě klientských center s komplexním poradenským servisem (OK Finanční centra)
- 2009** ■ obrat společnosti překonal 500 milionů korun
■ spuštění nové upgradované verze aplikace OK Finanční plán s pokročilými funkcemi pro finanční plánování
■ spuštění serveru o fin. plánování PenízeNavíc.cz s řadou užitečných nástrojů pro klienty i konzultanty
■ počet OK Finančních center v ČR dosáhl 30
- 2010** ■ rozšíření aktivit skupiny Broker Consulting v České republice (společnost Broker Expert, a. s.) i na

of měšec.cz, poradci-sobě.cz and the Financial Consultant magazine, all of them specializing in the field. Between 2013 and 2014, no relevant testing of financial consultants took place.

BROKER CONSULTING HISTORY

At the time of its formation in 1998, Broker Consulting belonged to the pioneers in the field of independent brokering of financial products and independent counselling in the Czech Republic. Over time, independent financial product brokering and independent counselling services started to fully replace direct sales of financial products.

Key Milestones in the Company History:

- 1998** ■ Establishment of Broker Consulting, s. r. o., with registered office at Dominikánská 9, Plzeň
- 2000** ■ change of the company headquarters address - Edvarda Beneše 70–72, Plzeň
- 2001** ■ Number of clients reached 50,000
- 2003** ■ Annual turnover of the company exceeded the limit of CZK 100 million
■ Number of clients reached 100,000
- 2004** ■ Change of the legal form to Broker Consulting, a. s.
■ Change of the company headquarters address: Klatovská 7, Plzeň
- 2005** ■ Merger with the company of Integrated Financial Services, s. r. o.
■ Annual turnover exceeded the limit of CZK 200 million
■ Change of the company headquarters address - Koterovská 1, Plzeň
■ Setting up of the central office located in Prague, Průběžná 78
- 2006** ■ Implementation of a new system of electronic data processing and calculation of commissions

Slovensku (společnost Fin Consulting, a. s.)
■ spuštění lifestylevého webu BeOK.cz pro konzultanty coby platformy pro sdílení zážitků a názorů spolupracovníků Broker Consulting
■ za účasti konzultantů Broker Consulting a ve spolupráci se serverem Penize.cz proběhla online reality show Mizí Vám Prachy
■ na pozvání Broker Consulting vystupuje v Praze světově proslulá lektorská špička Brian Tracy

- 2011** ■ obrat z hlavní činnosti finanční skupiny Broker Consulting dosáhl výše 727 mil. Kč
■ změna sídla pražské centrály na adresu Evropská 846/176a, Praha 6
■ Broker Consulting se stal vítězem největšího nezávislého testu finančních poradců, iniciovaného servery měšec.cz, poradci-sobe.cz a časopisem Finanční poradce
■ v říjnu 2011 absolvovali spolupracovníci Broker Consulting druhý celodenní seminář s americkým lektorem Brianem Tracym
■ Broker Consulting stál u zrodu obecně prospěšné společnosti ABC finančního vzdělávání, která vznikla za účelem zvyšování finanční gramotnosti české veřejnosti
- 2012** ■ obrat finanční skupiny Broker Consulting poprvé překonal hranici 800 mil. Kč
■ Broker Consulting spustil marketingovou kampaň zaměřenou primárně na důchodovou reformu.
■ společnost navíc zaujala rezervovaný postoj k důchodovému spoření ve II. pilíři, což se v prvních měsících roku 2013 ukázalo jako velmi prozíravý tah
■ sloučení společnosti Broker Consulting ČR a Broker Expert
- 2013** ■ představení revolučních produktových novinek na český trh – OK Double a OK Pojištění plateb
■ zavedení zcela nové formy věrnostního bonusu na český trh, tzv. Broker Bonusu
■ spuštění čtvrté generace aplikace OK Finanční plán

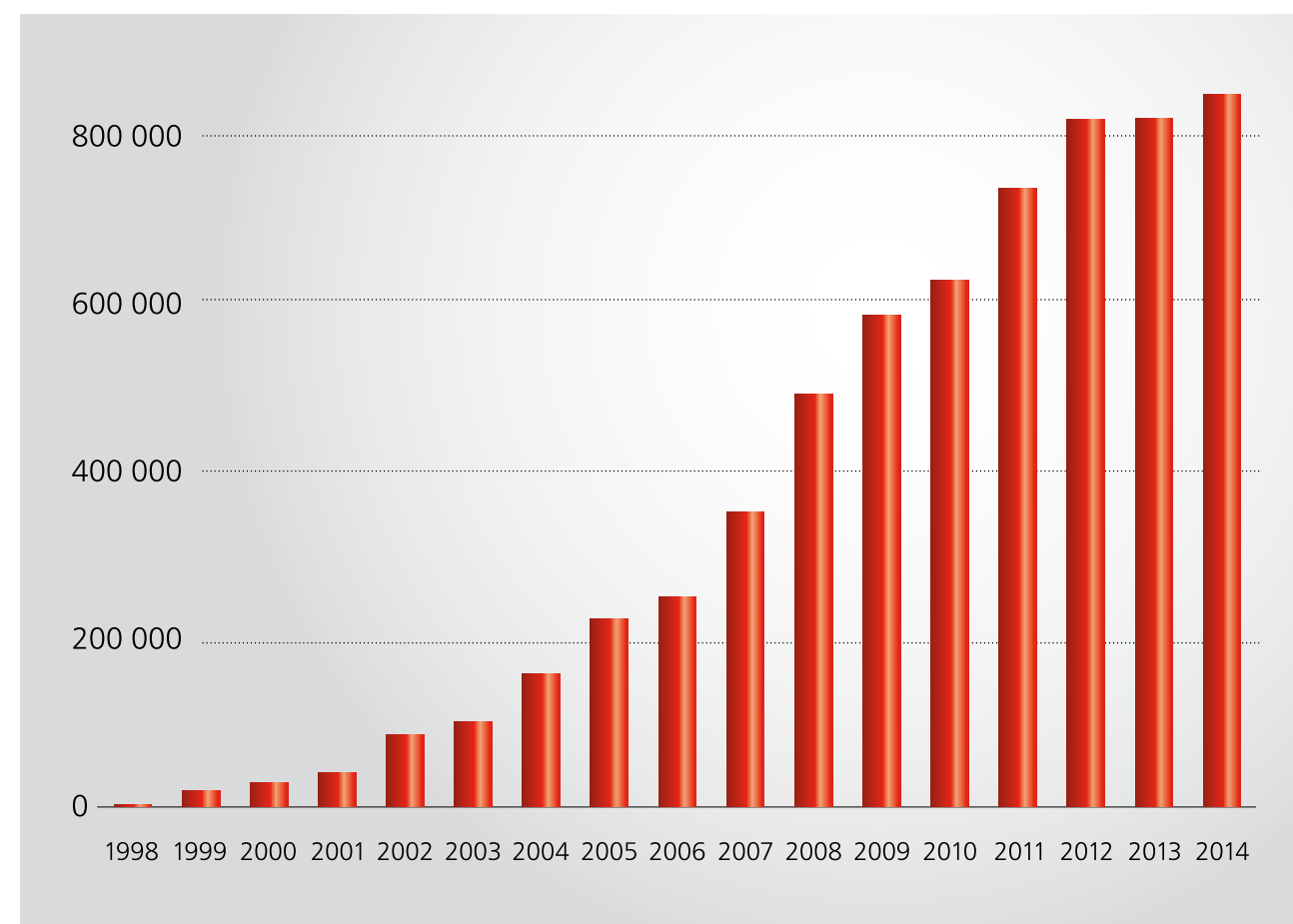
■ Co-founding of Unie společností finančního zprostředkování a poradenství (Union of Financial Intermediary and Consulting Companies)
■ Establishment of Broker Consulting, s. r. o. in Slovakia
■ Change of the company headquarters address - Jiráskovo nám. 2, Plzeň
■ Number of clients reached 150,000

- 2007** ■ Annual turnover exceeded the limit of CZK 300 million
- 2008** ■ Change of the Prague central office to the address at Evropská 136
■ Purchase of 100 % of shares of the business company of Olymp2002, a. s.
■ Number of clients exceeded 200,000
■ Launch of the project of the creation of client centres network offering comprehensive counselling service (OK Financial Centres)
- 2009** ■ The company turnover exceeded CZK 500 million
■ Launch of a new, upgraded version of the application of OK Financial Plan with advanced functions for financial planning
■ Launch of the financial planning server PenízeNavíc.cz with a variety of useful instruments for the clients, as well as for the consultants
■ Number OK Financial Centres in the Czech Republic reached 30
- 2010** ■ Expansion of activities of the Broker Consulting Group in the Czech Republic (the company of Broker Expert, a. s.), as well as in Slovakia (the company of Fin Consulting, a. s.)
■ Launch of the lifestyle web site BeOK.cz designed for the consultants as a platform for sharing experience and opinions as Broker Consulting co-operators
■ Online reality show Your Dough Is Disappearing (Mizí Vám Prachy) broadcasted, created with the contribution of the Broker Consulting consultants and in cooperation with the Penize.cz server
■ Invited by Broker Consulting, the world renowned

- sloučení aktivit společností Broker Consulting SR a Fin Consulting
 - vylepšení možností unikátního produktu OK Double o program Plus
 - zahájení realitní činnosti spol. Broker Consulting
 - rozšíření kariérních stupňů o seniorní pozice
- 2011
- Turnover from the principal business activity of the Broker Consulting Group reached the amount of CZK 727 million
 - Change of the Prague central office to the address at Evropská 846/176a, Praha 6

VÝVOJ OBRATU FINANČNÍ SKUPINY BC
Obrat z hlavní činnosti (v tis. Kč)

TRENDS IN THE BROKER CONSULTING FINANCIAL GROUP TURNOVER
Turnover from the principal business activity (in thousands of CZK)



LIDÉ V BROKER CONSULTING

Společnost Broker Consulting je jedním z nejstabilnějších partnerů oboru nezávislého finančního poradenství na českém trhu. Pracovní i podnikatelskou příležitost u nás nacházejí aktivní lidé, kteří mají touhu a chuť pracovat v oblasti financí a kterým záleží na profesionalitě a fair play. Přinášíme jim jedinečnou možnost získat know-how a vybudovat kariéru v oboru, který roste i v období hospodářského oslabení.

VZDĚLÁVÁNÍ V BROKER CONSULTING

Vzdělávací systém pro spolupracovníky Broker Consulting je rozdělen do tří základních úrovní:

Finanční abeceda

Finanční abeceda přináší účastníkům základní rekvalifikaci a vzdělání v oblasti finančního plánování, znalosti produktů a obchodního jednání. Noví kolegové se zde naučí, jak jednat s klientem, zanalyzovat jeho finanční situaci a správně sestavit finanční plán. Semináře finanční abecedy zaručují absolventům potřebné základy platné legislativy. Celý cyklus seminářů ukončuje úspěšné absolvování závěrečné zkoušky.

Finanční akademie

Cyklus seminářů a tréninků Finanční akademie je vyšším stupněm vzdělávacího systému. Jedná se o model nadstavbového vzdělávání pro zkušené odborníky, kteří už prošli řadou vzdělávacích aktivit a mají již značné zkušenosti z každodenní praxe. Spolupracovníci Broker Consulting v rámci Finanční akademie absolvují mimo jiné semináře, které jsou zaměřeny na praktickou finanční matematiku, pokročilé investování, obchodování s cennými papíry, finanční deriváty, obchodní, komunikační a prezentační dovednosti a hlubší produktové znalosti a realitní služby. Naši konzultanti se pravidelně účastní také seminářů zaměřených na osobnostní rozvoj.

■ Broker Consulting won the first place in the largest-scale independent test of financial consultants initiated by the měšec.cz, poradci-sobe.cz servers and the Financial Consultant magazine (Finanční poradce)

■ In October of 2011, the co-operators of Broker Consulting participated in a second day-long workshop with the American instructor, Brian Tracy

■ Broker Consulting was at the birth of the non-governmental non-profit organization called ABC of Financial Education, which was created with the vision of increasing the financial literacy of the Czech general public

- 2012
- For the first time in our history, the turnover of the Broker Consulting Group exceeded the limit of CZK 800 million.
 - Broker Consulting launched a marketing campaign aimed primarily at the pension reform. In addition, the company adopted a reserved attitude towards the pension savings in the second pillar, which proved to be a very provident move in the first months of 2013
 - Merger of Broker Consulting ČR and Broker Expert
- 2013
- Introduction of revolutionary novelty products onto the Czech market - OK Double and OK Payment Insurance
 - Implementation of a brand new loyalty bonus on the Czech market, the so called Broker Bonus
 - Launch of the fourth generation OK Financial Plan application
 - Merger of business activities of Broker Consulting SR and Fin Consulting
- 2014
- Improvement of the options offered by the unique OK Double product by adding the Plus program
 - Launch of Broker Consulting real estate activities
 - Expansion of career levels by the addition of senior positions

Manažerská akademie

V Broker Consulting má právo stát se manažerem každý, kdo má pro tuto práci dostatečnou ambici a je schopen ji podložit svými pracovními výsledky. Kurzy manažerské akademie jsou vymyšleny tak, aby každý začínající manažer získal dostatek informací, jak vést tým, rozvíjet ho a efektivně pomáhat členům týmu k dosažení cílů. Vzdělávací cyklus, který je silně orientován na praxi, dosahuje i do dalších souvisejících oblastí. Ty ovlivňují proces budování týmu, ve kterém lidé tráví rádi čas efektivně i aktivně. 

PEOPLE IN BROKER CONSULTING

Broker Consulting is one of the most stable partners of independent financial counselling industry on the Czech market. Work and business opportunities in our company are open to active individuals with ambition and desire to work in finances who feel strongly about professional attitude and fair play. We offer them a unique opportunity to acquire the know-how and build a career in a line of business that is experiencing growth even during a period of economic slowdown.

EDUCATION IN BROKER CONSULTING

The educational system for Broker Consulting co-workers is divided into three basic levels:

Financial ABC

Financial ABC provides the participants with elementary retraining and education in the field of financial planning, product knowledge, as well as business negotiation. Our new colleagues learn how to deal with a client, analyze the client's financial situation and correctly prepare the financial plan. The seminars of Financial ABC provide the graduates with sufficient fundamental knowledge of the legislation in force. The series of seminars is complete after the successful passing of the final test.

Financial Academy

The series of seminars and training sessions called Financial Academy represents a higher level of the educational system. It is designed as a model of extension education for experienced professionals who have already gone through a range of educational activities and have acquired significant experience from everyday practice. Among other things, as part of the Financial Academy the Broker Consulting co-operators participate in seminars dedicated to practical financial mathematics, advanced investment, share trading, financial derivatives, business, communication and presentation skills, deeper product knowledge, as well as real estate services. Our consultants also regularly attend



workshops aimed at personal growth.

Management Academy

In Broker Consulting, anyone with sufficient ambition for the position can become a manager who is able to sustain this ambition with their professional results. The Management Academy courses are put together in a manner allowing every potential manager to gain sufficient information with respect to how to lead a team, how to make it grow and effectively help its members reach their goals. The educational series with strong attention to work experience also concerns other related areas. Those areas affect the process of building a team where people enjoy spending their time in an effective and an active manner. 

profil společnosti
profil společnosti
společnosti
profil společnosti
profil společnosti
profil společnosti



company profile

company profile

company profile

company profile

company profile

company profile

company profile

05 NAŠE SLUŽBY

OUR SERVICES

OK FINANČNÍ PLÁN

Finanční plán je nejmodernější a klienty nejvíce preferovanou finanční službou. Klienti získají na základě podrobné analýzy jejich situace strategii, jak si bezpečnou cestou splnit své finanční cíle. Finanční plán pomáhá klientům maximálně využít moderní finanční produkty, které jsou na trhu dostupné. Výsledné řešení je pro klienta užité na míru a poskytuje návod, jak využívat svoje finance a jak najít cestu k finanční nezávislosti. 90 % lidí má, dle našich zkušeností, možnost do 20–25 let od zpracování finančního plánu přestat pracovat a přitom si udržet současnou životní úroveň. Myšlenka finančního plánování stojí na vrcholu současné nabídky v oboru finančních služeb. OK Finanční plán řeší zejména čtyři základní oblasti rodinných financí, jimiž jsou:

- OK Bydlení
- OK Renta
- OK Spoření & Investice
- OK Zabezpečení

OK Bydlení

OK Bydlení je přínosem jak pro klienty, kteří už vlastní bydlení mají, tak pro ty, kteří koupí nemovitosti teprve plánují. Pomáháme klientům snížit splátky stávajícího úvěru, nebo jim radíme s výběrem nejvýhodnějšího úvěru na bydlení a s jeho následným sjednáním s bankou nebo stavební spořitelnou. V rámci OK Bydlení ušetří naši klienti na splátkách úvěru v průměru 700 Kč měsíčně. V rámci OK Bydlení poskytujeme klientům také kompletní realitní služby při nákupu, prodeji či pronájmu nemovitosti.

OK FINANCIAL PLAN

Financial Plan is the most up-to-date financial service and it is also the most sought-after one by the clients. Based on a detailed analysis of their situation the clients obtain a strategy aimed at achieving their financial goals in a safe manner. The Financial Plan helps our clients take maximum advantage of the modern financial products that are available on the market. The resulting solution is tailored for each individual client and offers instructions on how to effectively utilize their finances and find a path to financial freedom. Based on our experience, 90 % of people have the possibility to quit working within the next 20 – 25 years following the draft of their Financial Plan, while maintaining their existing standard of living. The idea of financial planning is at the top of what is currently being offered in the field of financial services. OK Financial Plan is especially aimed at offering solutions for the four basic categories of family finances that comprise the following:

- OK Housing
- OK Annuity
- OK Saving & Investment
- OK Insurance

OK Housing

Both clients who already own their home and those who are only just planning the purchase of their own property will benefit from OK Housing. We help our clients lower the payments of their existing credit or recommend the selection of the most advantageous real estate credit including its consequent arrangement with a bank or

OK Renta

OK Renta umožňuje našim klientům vytvoření dostatečné finanční rezervy, aby se mohli svobodně rozhodnout k odchodu do penze dříve, než jim to umožní stát. Jak ukazuje současný vývoj penzijní reformy, stát nedává jasné signály, jak to s důchody bude dále a jeho role garanta důchodového systému slábne. Naši konzultanti klientům pomáhají našim klientům vytvořit finanční majetek efektivním a bezpečným způsobem. Devět z deseti klientů může dokonce dosáhnout na finanční nezávislost v horizontu 20–25 let.

OK Spoření & Investice

Hlavním cílem OK Spoření je zajistit našim klientům dostatečně efektivní nástroje pro dlouhodobé navyšování jejich finančního majetku. Díky tomu mají také vždy k dispozici prostředky nutné k uhrazení nenadálých výdajů. Uložení těchto prostředků v bezpečí je stejně důležité. Klienti využívající OK Spoření dosahují v průměru o 2 % vyššího zhodnocení svých úspor. Nezměníme cenu finančních cílů našich klientů, ale nalézáme nejúspornější cestu k jejich dosažení.

OK Zabezpečení

OK Zabezpečení je tu, aby pomohlo našim klientům překonat nepříjemné životní etapy, například úraz, nemoc nebo smrt živitele rodiny. Vyhodnotíme potřeby našich klientů a najdeme vhodné zabezpečení podle jejich individuálních potřeb. V rámci OK Zabezpečení uspoří naši klienti v průměru 20 % na pojistných produktech, protože dokážeme najít či vyjednat příznivější tarify. 

a building and loan association. As part of the OK Housing service we are able to save our clients up to CZK 700 on average on their credit monthly payments. OK Housing also involves the provision of comprehensive real estate services to our clients while purchasing, selling or renting a property.

OK Annuity

OK Annuity allows our clients to create sufficient financial funds in order for them to be able to freely decide to pick an earlier retirement date than what the state allows. As is becoming evident from the current trends in the area of the pension reform, the state is not providing any clear indications as to what is going to happen in the area of pensions, and its role as the pension system guarantor has been decreasing. The financial consultants of Broker Consulting assist their clients in accumulating financial assets in an effective, but at the same time safe manner. Nine out of our ten clients even have the capability of reaching their financial freedom within a 20 to 25-year horizon.

OK Saving & Investment

The main objective of OK Saving is to ensure that our clients have sufficiently effective tools for increasing their financial assets long-term. Thanks to that they also always have financial resources readily available to cover any unexpected expenses. Of equal importance is also having those resources deposited safely. Clients using the OK Saving service achieve an increase in the value of their savings that is greater by 2 % on average. We are not going to change the price of the financial objectives our clients have, but we are capable of finding the most economical way of achieving them.

OK Insurance

OK Insurance helps our clients overcome unpleasant phases in life, such as an injury, illness or death of the family's main breadwinner. We evaluate the needs of our clients and find a suitable insurance policy that fits their individual needs. As a result of our ability to find or negotiate more favourable rates, our clients have saved about 20 % on average on insurance products within the OK Insurance program. 

06 ČLENSTVÍ V USF

MEMBERSHIP IN THE USF

UNIE SPOLEČNOSTÍ FINANČNÍHO ZPROSTŘEDKOVÁNÍ A PORADENSTVÍ (USF)

V červnu roku 2006 vznikla Unie společností finančního zprostředkování a poradenství – USF. Broker Consulting, a. s. byl jedním ze zakládajících členů tohoto dnes nejvýznamnějšího neziskového profesního sdružení právnických a fyzických osob podnikajících na území České republiky v oblasti finančního poradenství.

USF se zabývá

- Trvalým zlepšováním kvality poskytovaných služeb ve finančním poradenství a zprostředkování.
- Aktivním vlivem na vytváření vhodného legislativního prostředí pro podnikání v oboru finančního poradenství a zprostředkování.
- Dohledem na důsledné dodržování standardů finančního poradenství a zprostředkování ze strany členů USF.
- Zastupováním členů Unie při jednání se státními a veřejnoprávními institucemi, ostatními profesními sdruženími na trhu a finančními institucemi.

Členství v USF je pro naše klienty zárukou důsledného dodržování všech legislativních i etických pravidel platných v oboru finančního poradenství. Naším spolupracovníkům dává členství jistotu, že budou vždy mít optimální informace o legislativních otázkách a že pracují ve firmě, která zřetelně deklaruje zájem o kvalitu služeb.

Spolupracovníci Broker Consulting jsou aktivními členy komisí, pracovních sekcí i představenstva USF a prostřednictvím tohoto profesního sdružení se podílejí i na připomínkových řízeních Ministerstva financí České republiky a České národní banky při tvorbě nových předpisů.

UNION OF FINANCIAL INTERMEDIARY AND CONSULTING COMPANIES (UNIE SPOLEČNOSTÍ FINANČNÍHO ZPROSTŘEDKOVÁNÍ A PORADENSTVÍ, USF)

In June 2006, the Union of Financial Intermediary and Consulting Companies – USF was established. Broker Consulting, a. s. was one of the founding members of the most important non-profit professional association of legal and personal entities conducting business in the financial counselling industry on the territory of the Czech Republic today.

Activities of USF Include:

- Permanently improving the quality of the provided services in the field of financial counselling and intermediation.
- Actively influencing the creation of a suitable legislative environment for conducting business in the field of financial counselling and intermediation.
- Supervising of consistent compliance with the standards of financial counselling and intermediation by the members of the USF.
- Representing of the Union members when interacting with state and public institutions, other professional associations on the market, and financial institutions.

The USF membership is a guarantee for our clients of thorough observance of any and all legislative, as well as ethical rules valid in the field of financial counselling. The membership provides our co-operators with the certainty to always be given optimum information on legislative issues, and to work in a company clearly declaring its involvement

Našími zástupci v rámci USF byli v roce 2014

- Petr Hrubý – předseda Rady a člen představenstva USF
- Jan Šimek – člen sekce investic
- Vladislav Herout – člen sekce pojišťovnictví, člen kontrolní komise, člen etické komise,
- Martin Novák – člen sekce hypotečních úvěrů a financování bydlení
- Jan Lener – člen komise pro média a marketing 

in the quality of services.

Broker Consulting co-operators are active members of commissions and work sections, as well as of the Management Board of the USF, and through this professional association they also participate in the commentary proceedings of the Ministry of Finance of the Czech Republic and the Czech National Bank in the development of new legal regulations.

Our USF Representatives for 2014 Were:

- Petr Hrubý – Chairman of the USF Council and Member of the USF Management Board
- Jan Šimek – Member of the Investment Section
- Vladislav Herout – Member of the Insurance Section, Member of the Inspection Committee, Member of the Ethical Committee
- Martin Novák – Member of the Mortgage Credit and Housing Financing Section
- Jan Lener – Member of the Media and Marketing Commission 



07 SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

Dobré skutky s Broker Consulting

Broker Consulting už v roce 2005 společně se společností Jágr Team, s. r. o. stál u zrodu charitativní organizace Dobrý skutek, která umožňuje cíleně podporovat ty, kteří se převážně ze zdravotních důvodů ocitli ve složité životní situaci a neobejdou se bez pomoci druhých. Jedná se o lidi bez rozdílu věku, tedy i ty na okraji mediálního zájmu – o mladistvé, o dospělé (zejména rodiče dětí), ale také o seniory. Každý, kdo se rozhodne pomoci, má možnost si vybrat příjemce svého finančního daru a kontrolovat tok vložených finančních prostředků na transparentním účtu Dobrého skutku. Společnost Broker Consulting podporuje Dobrý skutek financováním režijních nákladů, poskytnutím výpočetní techniky, kancelářských prostor, poskytnutím služeb právního, marketingového a ekonomického oddělení i finančními dary. Díky tomu mohou být veškeré příspěvky dárců stoprocentně přerozdělovány mezi klienty Dobrého skutku.

Patrony Dobrého skutku jsou Miss ČR 2003 Lucie Křížková-Váchová a jeden z nejlepších světových hokejistů Jaromír Jágr. Od svého založení už sdružení pomohlo 767 klientům celkovou částkou 35 690 904 Kč převážně formou finančních sbírek přes internetové stránky. Dvanácti klientům zařazeným v programu Adopce pomáhá Dobrý skutek trvale hrazením asistenčních a odlehčovacích služeb.

Již tradiční společnou akcí Dobrého skutku a Broker Consulting je Charitativní golfový turnaj a reprezentační ples. Hostů každoročně přibývá. Výtěžky těchto dvou akcí v roce 2014 činily 964 310 Kč a podíleli se na nich jak spolupracovníci Broker Consulting, tak obchodní partneři.

Good Deeds with Broker Consulting

As far back as 2005, Broker Consulting was, in cooperation with Jágr Team, s.r.o., at the foundation of the charitable unincorporated association called Good Deed (Dobrý skutek in Czech), which makes it possible to provide targeted aid to those who, largely due to health related complications, have found themselves in an unfortunate life situation and cannot do without someone else's help. This includes people of any age, that is, even outside of media attention – minors, adults (especially parents of children), but also seniors. Anyone who decides to help may select the recipient of his/her financial donation and check the flow of the donated funds in Good Deed's transparent account. Broker Consulting, a.s. has been supporting the Good Deed association by funding its overhead expenses, providing computing technology, office space, services of the legal, marketing and economic departments, as well as by financial donations. Thanks to that, all donations are completely reallocated among the Good Deed clients.

The patrons of Good Deed are Miss CR 2003 Lucie Křížková-Váchová and one of the world's best ice hockey players Jaromír Jágr. Since its foundation, the association has helped satisfy the needs of 767 clients with the total amount of CZK 35,690,904, where the majority of the funds were raised through internet donation funds. The association has been extending permanent assistance to twelve clients enrolled in the Good Deed Adoption program by covering the expenses of assistance and relief services.

It has already become a tradition for Good Deed and Broker Consulting to jointly organize the Charity Golf Tournament

Za zmínku stojí i pravidelní přispěvatelé z řad spolupracovníků Broker Consulting, kteří darují procentuální část svých výdělků. V roce 2014 takto přispěli částkou 819 073 Kč.

Další informace o Dobrém skutku na www.dobryskutek.cz

Zvyšujeme finanční gramotnost

Od roku 2011 Broker Consulting aktivně i finančně podporuje činnost obecně prospěšné společnosti ABC finančního vzdělávání, která realizuje vzdělávání na školách, pro firmy i pro veřejnost. Důvodem je stále více lidí a rodin, kteří se dostávají do finanční tísně pro neporozumění nabídkám i osobním a rodinným financím.

ABC finančního vzdělávání dosud zrealizovalo více než 300 vzdělávacích akcí. Akreditovalo k výuce finanční gramotnosti stovku pedagogů s dosahem na deset tisíc žáků a studentů ročně. Navštívila 123 škol, akreditovala téměř stovku lektorů, vydala knížku, které se prodalo více než šest tisíc kusů účastníkům výchovně vzdělávacího procesu.

Vzdělávací pomůcky, metodiky, materiály vyvíjí, testuje, aktualizuje, poskytuje podporu a servis vzdělavatelům. Nejúspěšnější je hraní hry Peníze navíc, která umožňuje vyzkoušet si finanční život nanečisto, poznat chyby a poučit se z nich. Její šíření ještě více usnadní on-line verze, na jejímž vývoji se kromě Broker Consulting podíleli také ČP Invest či AXA pojišťovna.

Další informace na www.abcfv.cz a www.fingrplay.cz 

and the Annual Ball. The number of guests increases each year. The proceeds from these two events amounted to CZK 964,310 in 2014 and were raised both by the Broker Consulting co-operators and our business partners.

We must not forget to mention the regular donors among the Broker Consulting co-operators, who donate a percentage of their earnings to Good Deed. This way they helped raise CZK 819,073 in 2014.

For further information about Good Deed, please visit: www.dobryskutek.cz

We Help Increase Financial Literacy

Since 2011, Broker Consulting has been supporting, both actively and financially, the activities of the non-governmental non-profit organization of ABC of Financial Education (ABC finančního vzdělávání), which is dedicated to bringing education to schools, businesses, as well as general public. The reason behind this educational effort is the ever increasing number of individuals and families who get into financial difficulties due to the lack of understanding when it comes to offers available on the market, as well as due to personal and family finances.

To date, ABC of financial education has realized over 300 educational events. It has accredited a hundred of educators for financial literacy instruction that can reach ten thousand pupils and students each year. It visited 123 schools, accredited nearly a hundred of instructors, published a book over six thousand copies of which were sold to participants of the educational process.

It develops, tests and updates educational tools, methodologies and materials, offers support and service to educators. The most successful has proven to be the game called Extra Money (Peníze navíc), which lets the students simulate their financial life, identify errors they made and learn from them. Its propagation will now be even easier thanks to its online version developed by Broker Consulting in cooperation with ČP Invest and AXA pojišťovna.

For more information, please visit: www.abcfv.cz and www.fingrplay.cz 



corporate social responsibility
společenská odpovědnost
společenská odpovědnost

corporate social responsibility
společenská odpovědnost
corporate social responsibility
společenská odpovědnost
společenská odpovědnost

08 VÝVOJ OBCHODU V ROCE 2014

BUSINESS TRENDS IN 2014

Produkce Broker Consulting v roce 2014

V roce 2014 přesáhl obrat z hlavní činnosti finanční skupiny Broker Consulting 848 mil. korun. Opět jsme dokázali naše výsledky posunout o několik milionů výše. Považujeme to za úspěch, protože se trh diferencuje a ne každý hráč na trhu dokázal růst. Motorem našeho růstu byly jednoznačně interní změny, které jsme připravili. Jednalo se zejména o úpravu kariérního systému, které mnozí spolupracovníci využili k dalšímu růstu a ke zvýšení dostupnosti služeb pro klienty.

Kvalita služeb

Na zřeteli jsme v roce 2014 neměli pouze hospodářské výsledky. Velký důraz jsme kladli na kvalitu služeb a dlouhodobou profesionální péči o naše klienty. Naším cílem bylo naučit klienty vyváženě jít za jejich nejdůležitějšími cíli a naučit je dodržovat pravidla finančního plánování. Pomáhali jsme jim směřovat za adekvátním financováním stáří, za zabezpečením rodiny, za přípravou kapitálu pro děti a také za výhodným financováním vlastního bydlení. Vstoupili jsme rovněž do realitního segmentu a pomohli některým klientům nemovitost úspěšně prodat i koupit.

Vedeme naše klienty k tomu, aby si nejpodstatnější část prostředků na důchod vytvářeli sami v tzv. 4. a 5. pilíři. Za čtvrtý pilíř v našem pojetí považujeme zejména investice do otevřených podílových fondů nebo stavební spoření a další speciality, jako například investice do zlata nebo dalších komodit. Pátým pilířem rozumíme pořízení vlastní nemovitosti. Ta našim klientům poslouží v budoucnu buď jako zdroj příjmů při jejím prodeji a přestěhování se do menšího, nebo jako výrazná úspora životních nákladů

Broker Consulting Production in 2014

In 2014, the turnover from the principal activity of the Broker Consulting Financial Group reached over CZK 848 million. Again we were able to increase our financial results by several million. We consider this a success, given that the market is differentiated and not every player on the market was able to experience growth. The drivers of our growth were definitely the internal changes we prepared. Those included in particular the modification of the career system, which many of our co-operators took advantage of for their further growth and to increase the accessibility of our services to our clients.

Quality of Our Services

We were not focusing solely on the economic results in 2014. We placed great emphasis on the quality of the services we provide and on long-term professional care for our clients. Our goal was to teach our clients to find a balanced way to pursue their most important financial objectives and to teach them to follow the rules of financial planning. We helped them aim at adequate financing of their retirement, ensuring the security of their family, preparation of capital for their children, and also budget financing of their own housing. We also entered the real estate segment and helped some of our clients with the successful sale or purchase of a property.

We encourage our clients to create the most important portion of their retirement funds themselves in the so called 4th and 5th pillars. In our concept, we consider the fourth pillar to be investments in open-end mutual growth funds or building savings, or perhaps other specialties, such

v důchodu (eliminací výdajů na nájem). Podle našich zkušeností mohou dnešní třicátníci a čtyřicátníci bez problémů dosáhnout finanční nezávislosti, tzn. stavu, kdy jsou schopni žít pouze z naspořených prostředků, pokud učiní včas správné kroky v oblasti svých rodinných financí. Zájem lidí o tvorbu renty s extrémním posunutím věkové hranice odchodu do důchodu výrazně vzrostl.

Financování bydlení

Finančně poradenským trhem hýbaly v roce 2014 historicky nejnižší sazby hypoték, které motivovaly řadu lidí ke koupi nemovitostí pro účely bydlení a k investičním záměrům. Loňský rok byl také rokem vlny refinancování. Při refinancování hypotečních úvěrů ušetří nezávislí konzultanti Broker Consulting svým klientům v průměru 700 Kč na měsíční splátce. Na trhu jsme tak potvrdili pozici jednoho z největších zprostředkovatelů hypotečních úvěrů.

Produktové inovace

V roce 2014 jsme klientům mohli nabídnout řadu produktových inovací, které přinášely vskutku zajímavou přidanou hodnotu. Zřejmě nejdůležitější bylo rozšíření produktového portfolia o realitní služby. Věříme, že tento segment nám od roku 2016 výrazně pomůže zvýšit obrat. V patrnosti nemáme pouze příjmy z realitních obchodů, ale zejména synergické efekty. Klienty, kteří za námi přicházejí pro finanční služby, můžeme obsloužit pod jednou střechou také realitními produkty a naopak.

Kromě realitních služeb jsme přišli také s životním pojištěním OK Double Plus. Pojištění smrti a invalidity OK Double způsobilo v roce 2013 po uvedení na trh značný rozruch a mediální zájem. Převzali jsme část správy pojištění na naše bedra, čímž jsme dokázali výrazně snížit cenu produktu zhruba na třetinu obvyklých cen. Tento produkt byl k dispozici pouze našim klientům za účelem zdvojnásobení pojistných částek v klasických produktech. V roce 2014 jsme umožnili další navýšení životního pojištění. Pro pojišťovny, které nedokážou nabídnout srovnatelný produkt se OK Double Plus stal těžko překonatelným konkurenčním produktem.

as investing in gold or other commodities. The fifth pillar we understand to be the acquisition of one's own real estate property. In the future, such real estate property will either serve as a source of income for its owners when they downsize and the property is sold, or it can provide significant savings of living expenses during the retirement (by eliminating rental expenses). In our experience, it is not a problem for individuals in their thirties and forties today to reach their financial freedom, i.e. a situation where they are able to live only from their saved resources, provided that they take the correct steps in the field of their family finances on time. The interest of people in the creation of an annuity with extreme shifting of the age limit for retirement has grown significantly.

Financing of Housing

In 2014, the market of financial counselling was driven by the historically lowest mortgage rates, which motivated many people to purchase a real estate property not only with the intention to move in, but also for investment purposes. Last year was also in the name of a wave of refinancing. When refinancing the mortgage credits of our clients, the independent Broker Consulting consultants save them an average of CZK 700 on their monthly payments. We were thus able to solidify our position of one of the largest mortgage credit brokers on the market.

Product Innovations

In 2014, we were able to offer our clients a great selection of product innovations that truly brought an interesting added value. Probably of greatest importance was the expansion of our product portfolio by adding real estate services. We believe that beginning in 2016, entering this segment will significantly help increase our turnover. We not only bear in mind the revenue from real estate transactions but also the synergistic effects. We are able to help clients who seek us for financial services by also providing real estate related products and vice versa, all under one roof.

Apart from the real estate services we also introduced the OK Double Plus life insurance. Our OK Double accidental

Naše podnikání stojí na spolupracovnících. Jsou to lidé, kteří dýchají pro společnost a její klienty. Pro ně jsme připravili extrémně výhodný produkt Broker Flotila. Jde o operační leasing, díky kterému si naši spolupracovníci mohou pořídit velmi levně nový automobil. Automobily jsou označeny logem Broker Consulting a významně tak přispívají k našemu marketingu. Tento benefit již využilo zhruba 250 spolupracovníků, což výrazně překonalo vložená očekávání.

Kariérní systém

Již tradičně pomohl společnosti Broker Consulting k dobrému hospodářskému výsledku kariérní systém. Ten jsme na začátku roku 2014 upravili. Zavedli jsme seniorské pozice, které přispěly k urychlení růstu v kariéře. Řada našich manažerů a ředitelů postoupila na vyšší kariérní příčky a díky tomu mohli dále vylepšit zázemí pro klienty. Kariéra v Broker Consulting přináší silné prvky motivace a potenciál růstu příjmů. To do naší společnosti přivádí množství šikovných lidí z pracovního trhu, kteří v našich řadách nacházejí odpověď na svou profesní a kariérní budoucnost. 

death and disability insurance caused a big stir and media attention after it was introduced onto the market in 2013. We took over part of the insurance administration, thus significantly lowering the price of the product to roughly one third of the usual prices. This product was only available to our clients with the objective to double the amount of the insured amounts for standard products. In 2014, we made yet another increase in life insurance possible. For insurance companies that are unable to offer a comparable product OK Double Plus has become a competing product that is very hard to beat.

Our business is built upon our co-operators. These are individuals who live and breathe for the company and its clients. It is for them who we prepared the extremely profitable Broker Flotila product for. It is a form of operating leasing, thanks to which our co-operators have the chance to purchase a new vehicle for a very affordable price. The vehicles bear the Broker Consulting logo and make a significant contribution when it comes to our marketing. This benefit was already taken advantage of by approximately 250 co-operators, which markedly exceeded any expectations for this product.

Career Structure

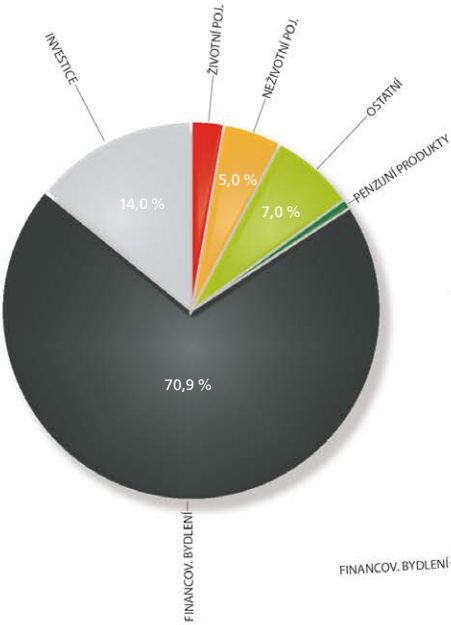
As a tradition, the career structure of Broker Consulting had a positive impact on the good financial result of the company. We modified the career structure at the commencement of 2014. We introduced senior positions, which helped accelerate career growth. Many of our managers and directors moved up on the career ladder, further improving the recourses for our clients. The career in Broker Consulting brings strong elements of motivation and potential for the growth of income. It has attracted many highly skilled people from the job market to our company, who find an answer to their professional and career future in our ranks. 

STRUKTURA ZPROSTŘEDKOVANÉHO ROČNÍHO OBRATU
SPOLEČNOSTÍ SKUPINY BROKER CONSULTING V ROCE 2014

PATTERN OF INTERMEDIATED ANNUAL TURNOVER OF THE BROKER CONSULTING GROUP COMPANIES IN 2014

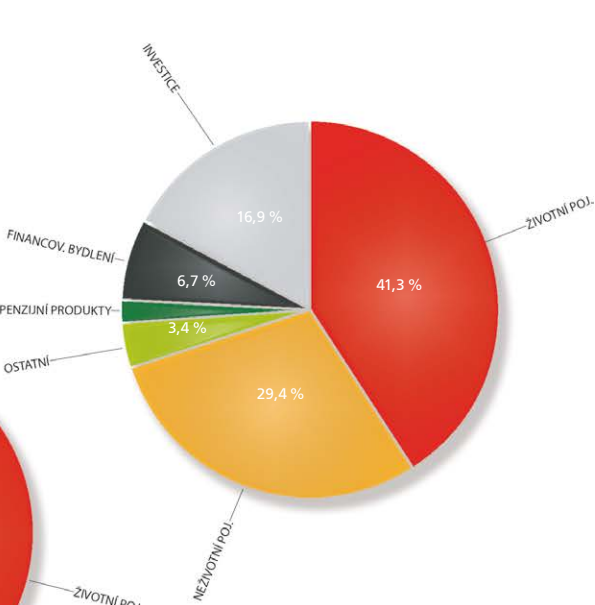
dle objemu prostředků*
(fin. prostředky klientů)

Based on VOLUME OF RESOURCES
(financial resources of our clients)*



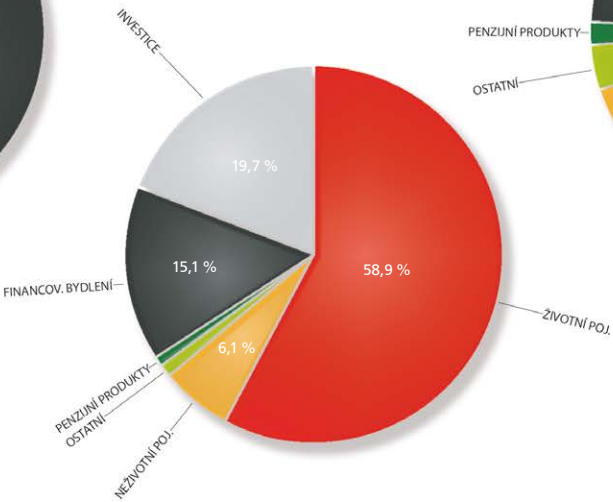
dle počtu smluv

Based on the NUMBER
OF CONTRACTS



dle objemu přijatých provizí

Based on VOLUME OF
RECEIVED COMMISSIONS



ZPROSTŘEDKOVANÝ ROČNÍ OBRAT	ŽIVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	NEŽIVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	OSTATNÍ	PENZIJNÍ PRODUKTY	FINANCOV. BYDLENÍ	INVESTICE
dle objemu prostředků* Based on Volume of Resources	3,0 %	5,0 %	7,0 %	0,1 %	70,9 %	14,0 %
dle objemu přijat. provizí Based on Volume of Received Commissions	58,9 %	6,1 %	0,1 %	0,1 %	15,1 %	19,7 %
dle počtu smluv Based on the Number of Contracts	41,3 %	29,4 %	3,4 %	2,3 %	6,7 %	16,9 %
Intermediated Annual Turnover	Life Insurance	General Ins.	Other	Pension Prod.	Mortgage Cr.	Investments

* dle metodiky Unie společností finančního zprostředkování a poradenství

* Based on the methodology of the Union of Financial Intermediary and Consulting Companies

09 EKONOMIKA 2014 **BROKER CONSULTING ČR**

BROKER CONSULTING CR **ECONOMICS 2014**

ZPRÁVA SPRÁVNÍ RADY O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU JEJÍHO MAJETKU

Informace o zásadních změnách

Společnost Broker Consulting, a. s. v roce 2014 pokračovala v úspěšném ekonomickém vývoji založeném na podpoře a rozšiřování obchodních činností, na optimalizaci řídicích a kontrolních mechanismů a na přísné kontrole nákladů.

Plán, vypracovaný vedením společnosti a schválený Správní radou společnosti pro rok 2014 byl splněn. Obrat z hlavní činnosti vzrostl proti roku 2013 o 19 mil. Kč na celkovou hodnotu 735 mil. Kč. Obrat z hlavní činnosti v celé skupině Broker Consulting v roce 2014 vzrostl proti roku 2013 o 25 mil. Kč na celkovou hodnotu 848 mil. korun. Čistý zisk společnosti za rok 2014 dosáhl hodnoty 59,8 mil. Kč, což je růst o 69 % oproti roku 2013, čistý zisk celé skupiny Broker Consulting za rok 2014 dosáhl hodnoty 62,3 mil. Kč, což je růst o 65 % oproti roku 2013.

Dividenda pro akcionáře společnosti za rok 2014 byla schválena ve výši 30,63 Kč na jednu akcii společnosti ve jmenovité hodnotě 81 Kč, což je nárůst o 20 % proti dividendě za rok 2013. Celková částka na výplatu dividend činí 38,16 mil. Kč, zbývající zisk bude ponechán v nerozděleném zisku jako rezerva pro budoucí potřeby společnosti. Výplata dividend bude uskutečněna do 30. 06. 2015.

Společnost i v roce 2014 pokračovala ve zvyšování bezpečnosti ochrany dat a informačního systému společnosti. Součástí těchto opatření byla, mimo jiné, změna způsobu šifrování pevných disků notebooků

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS ON THE COMPANY BUSINESS ACTIVITIES AND THE STATE OF ITS ASSETS

Information on Key Changes

In 2014, Broker Consulting continued in its successful economic development, which consists in the support and expansion of its business activities, in the optimization of its management and control mechanisms, as well as in the strict control of costs.

The Plan set by the Company management and approved by the company Board of Directors for 2013 was fulfilled. The turnover from the company main business activity grew by CZK 19 million as compared to 2013, and reached the total amount of CZK 735 million. The turnover from the main business activity of the entire Broker Consulting Group grew in 2014 by CZK 25 million as compared to 2013 to the total amount of CZK 848 million. The company net profit in 2014 reached CZK 59.8 million, which means a growth by 69 % as compared to 2013, the net profit of the entire Broker Consulting Group reached in 2014 the amount of CZK 62.3 million and as compared to 2013 it grew up by 65 %.

The company shareholders were for the year 2014 approved to be paid up a dividend amounting to CZK 30.63 per share at the nominal value of CZK 81, which means a growth by 20 % as compared to the dividend amount of 2013. The total amount of the paid up dividends is amounting to CZK 38.16 million and the rest profit shall stay in the retained earnings as a reserve for future company needs. The dividends shall be paid up to June 30, 2015.

systém šifrování pevných disků byl závislý na hardwaru konkrétního notebooku, což způsobovalo problémy při obnově dat z vadných notebooků. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto použít pro všechny přenosné počítače produkt Drive Encryption od společnosti McAfee. Výhodou tohoto řešení je jednak plnohodnotné zašifrování celého disku, ale také snadnější možnost obnovy dat na šifrovaném disku v případě poškození notebooku. Pro realizaci pokročilých bezpečnostních politik byly nakoupeny a nainstalovány moduly bezpečnostního software firmy McAfee, používání hesel pro přístup do počítačů bylo nahrazeno použitím speciálních čipových karet s nahranými osobními certifikáty jednotlivých zaměstnanců společnosti, možnost použití externích datových médií byla ponechána pouze vybraným zaměstnancům, přičemž veškerá data ukládaná na tato přenosná média jsou monitorována. Na všech počítačích byl nasazen firewall nastavený individuálně pro každého uživatele, přičemž každý uživatel má povolena pouze taková síťová spojení, která jsou nezbytná pro bezproblémový běh operačního systému a aplikací potřebných pro jeho pracovní činnost. Všechna ostatní síťová spojení jsou firewallem zakázána. Dalším přínosem v oblasti bezpečnosti byla také změna stávajícího VPN připojení. Zaměstnanci společnosti nyní využívají pro vzdálené připojení do firemní sítě token s osobním certifikátem. Starší metodu ověření pomocí hesla již není možné používat. Závěrem roku byl paralelně s „bezpečnostním projektem“ odstartován také projekt „vysoké dostupnosti“. Cílem tohoto projektu je podrobná analýza celé datové infrastruktury, zhodnocení rizik výpadků jednotlivých systémů, eliminace kritických částí infrastruktury a implementace redundantních řešení u všech klíčových systémů. Realizace dalších bezpečnostních opatření dle schváleného projektu je připravena pro rok 2015.

Holdingová struktura společnosti k 31. 12. 2014 sestávala z těchto společností:

- Broker Consulting, a. s., Česká republika,
- Broker Consulting, a. s., Slovenská republika,
- FinConsulting, a. s., Slovenská republika

Also in 2014, the company pursued the implementation of projects to increase the security of data protection and company information system. Among other issues, part of those measures was the changed way how to encrypt the hard disks of laptops of all the company employees. The original way of hard disk encryption system was dependent on the hardware of a particular laptop, which resulted in various problems when we required data restoring from defective laptops. For this reason it was decided to use for all the portable computers the Drive Encryption product by McAfee company. This solution brought an advantage to encrypt the whole disk, and also easier possibility to restore the data on the encrypted disk in the event of a damaged laptop. To realize the advanced security policies were bought and installed the security software modules by McAfee company, also the use of passwords to access the computers was replaced by using special chip cards with the stored personal certificates of company individual employees and the possibility to use external data media was left only to selected employees, whereas all the data that are being stored on these portable media are subject to the monitoring.

The firewall was installed on all the computers and was set individually for each the user, and each user is approved to use only such network connections that are necessary for the smooth running of the operating system and applications needed for the work. The firewall blocks all the other network connections. Another contribution in the field of security has also been a change of the existing VPN connection. At present, the company employees use for the remote connection into the company network a token device with their personal certificate. The previous password authentication method cannot be used any more. By the end of the year was launched in parallel with the „security project“ also the project of „high availability“. This project is aimed to analyse in details the entire data infrastructure, assess the risks of particular system failures, eliminate infrastructure critical parts and implement redundant solutions in all the key systems. The realization of further security measures according to the approved project

- Broker Consulting Data, o.z. Slovenská republika

přičemž holdingovou společností vlastníci ostatní společnosti skupiny je Broker Consulting, a. s. Česká republika. Do širší skupiny Broker Consulting patří ještě obecně prospěšná společnost ABC Finančního vzdělávání, o.p.s., založená společností Broker Consulting, a. s. Česká republika, a občanská sdružení Dobrý skutek, z.s., Česká republika a Občianske združenie Dobrý skutok SK, která jsou skupinou významně sponzorována.

Organizační schéma společností skupiny Broker Consulting je zřejmé z obrázku.

Složení orgánů společnosti do 06. 01. 2014

Dozorčí rada

- Petr Hrubý – předseda dozorčí rady
- Vilém Podliska – člen dozorčí rady

Představenstvo

- Jiří Brabec – předseda představenstva
- Jiří Čejka – člen představenstva
- Ivana Čmovšová – členka představenstva

V souvislosti s přípravou změny stanov a rozhodnutí o podřízení se zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích s účinností ke dni 06. 01. 2014 dozorčí rada společnosti Broker Consulting, a. s., dne 02. 01. 2014 odvolala všechny členy představenstva, tedy Jiřího Brabce, Jiřího Čejku a Ivanu Čmovšovou s účinností k 06. 01. 2014.

Následně dne 06. 01. 2014 mimořádná valná hromada akcionářů společnosti Broker Consulting, a. s., odvolala všechny členy dozorčí rady, tedy Petra Hrubého a Viléma Podlisku.

Mimořádná valná hromada pak přijala nové znění stanov včetně podřízení se zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění.

V souladu se zněním nových stanov pak valná hromada zvolila nové orgány společnosti takto:

is ready for 2015.

As on December 31, 2014, the holding structure of the company comprised the following companies:

- Broker Consulting, a. s., Czech Republic,
- Broker Consulting, a. s., Slovak Republic,
- FinConsulting, a. s., Slovak Republic
- Broker Consulting Data, o.z. (Organizational Unit of Broker Consulting, a. s. Czech Republic in the Slovak Republic)

Whereas the holding company owning the other companies within the Group is Broker Consulting, a. s. Czech Republic. The wider Broker Consulting Group also includes: non-governmental non-profit organization of ABC Finančního vzdělávání, o.p.s., founded by Broker Consulting, a. s. Czech Republic, and the unincorporated associations of Dobrý skutek, o.s., Czech Republic and Občianske združenie Dobrý skutok SK, which are considerably sponsored by the Group. The organizational structure of the companies within the Broker Consulting Group is evident from the chart.

Composition of the Corporate Bodies up to January 6, 2014:

Supervisory Board

- Petr Hrubý – Chairman of the Supervisory Board
- Vilém Podliska – Member of the Supervisory Board

Management Board

- Jiří Brabec – Chairman of the Management Board
- Jiří Čejka – Member of the Management Board
- Ivana Čmovšová – Member of the Management Board

In the context of the prepared amendment to the Articles of Association and decision to be subordinated to the Act No. 90/2012 Coll., on business corporations and co-operatives (Act on Business Corporation) with the effect from January 6, 2014, the Supervisory Board of Broker Consulting, a. s., as of January 2, 2014 recalled all the members of the Management Board, i.e. Jiří Brabec, Jiří Čejka and Ivana Čmovšová with the effect as of January 6, 2014.

Správní rada: Petr Hrubý, Vilém Podliska, Jiří Brabec

Statutární ředitel: Petr Hrubý.

Bezprostředně po skončení valné hromady se uskutečnilo první jednání správní rady společnosti, na kterém byl předsedou správní rady zvolen Petr Hrubý.

Složení orgánů společnosti od 06. 01. 2014

Správní rada

- Petr Hrubý – předseda správní rady
- Vilém Podliska – člen správní rady
- Jiří Brabec – člen správní rady

Statutární ředitel společnosti

- Petr Hrubý

Organizační schéma společnosti Broker Consulting, a. s., je znázorněno na obrázku. Nové organizační uspořádání vytváří předpoklady pro efektivní vedení a další úspěšný rozvoj společnosti v roce 2015 i v následujících obdobích.

OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které obchodní společnost Broker Consulting, a. s., (dále jen společnost) používala při sestavení účetní závěrky k 31. 12. 2014, jsou následující:

Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý nehmotný majetek do 60 000 Kč je účtován přímo do nákladů. Dlouhodobý majetek nad 60 000 Kč je odepisován v souladu s ustanovením zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů.

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 000 Kč se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hm. majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Subsequently, the Extraordinary General Meeting of Broker Consulting, a. s. shareholders, recalled on January 6, 2014 all the members of the Supervisory Board, i.e. Petr Hrubý and Vilém Podliska.

The Extraordinary General Meeting then adopted a new version of the Articles of Association inclusive being subordinated to the Act No. 90/2012 Coll., on business corporations and co-operatives, as amended.

In compliance with the new version of the Articles of Association the General Meeting then appointed new corporate bodies as follows:

Board of Directors: Petr Hrubý, Vilém Podliska, Jiří Brabec

CEO and Statutory Director: Petr Hrubý.

Immediately after the General Meeting, the first meeting of the company Supervisory Board took place, where was appointed Petr Hrubý as the Chairman of the Supervisory Board.

Composition of the Corporate Bodies from January 6, 2014

Supervisory Board

- Petr Hrubý – Chairman of the Supervisory Board
- Vilém Podliska – Member of the Supervisory Board
- Jiří Brabec – Member of the Supervisory Board

CEO and Statutory Director of the company

- Petr Hrubý

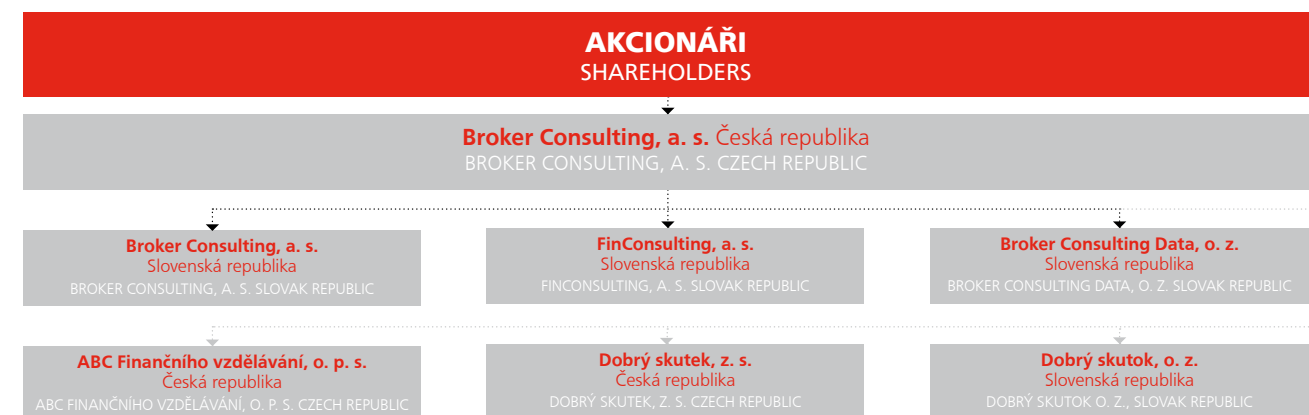
The organizational structure of Broker Consulting, a. s. is evident from the chart. The new organizational setup creates favourable conditions for effective management and further successful growth of the company in 2015, as well as in the years to come.

GENERAL ACCOUNTING PRINCIPLES

The methods of appraisal applied by the Broker Consulting, a. s. (hereinafter referred to as the „Company“) in the Financial Statement compilation as on December 31, 2014 are as follows:

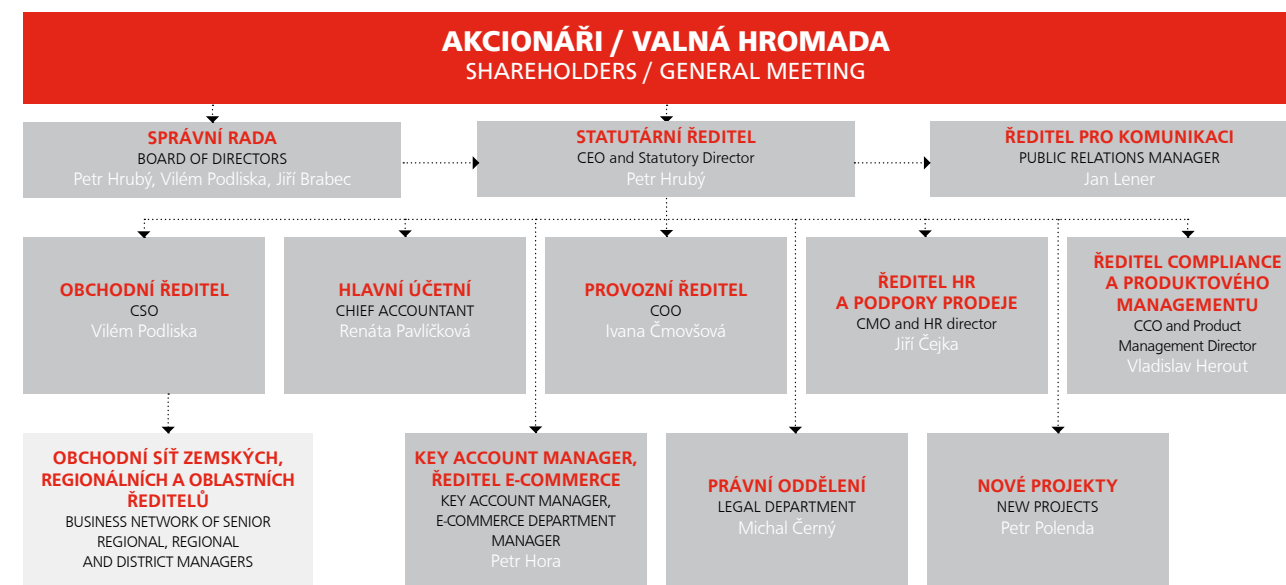
ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTÍ BROKER CONSULTING

THE ORGANIZATIONAL STRUCTURE OF THE COMPANIES WITHIN THE BROKER CONSULTING GROUP



ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI BROKER CONSULTING, a. s.

THE ORGANIZATIONAL STRUCTURE OF THE COMPANY BROKER CONSULTING, a. s.



Dlouhodobý hmotný majetek do 20 000 Kč je účtován přímo do nákladů. Dlouhodobý hmotný majetek nad 20 000 Kč se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Opravy a údržba se účtují do nákladů. Dlouhodobý hmotný majetek je odepisován v souladu s odpisovým plánem účetní jednotky.

Ocenitelná práva

Nepeněžitý vklad, oceněný znalcem, byl vložen do základního kapitálu společnosti v ceně znalcem stanovené. Odpisy ocenitelných práv jsou pouze odpisy účetní a byly stanoveny na dobu 100 let.

Pohledávky

Pohledávky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou. Společnost vytvořila oproti pohledávkám opravné položky ve výši 7 739 000 Kč.

Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech. Majetkové účasti s rozhodujícím vlivem jsou k 31. 12. 2014 přeceněny na reálnou hodnotu metodou ekvivalence.

Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny v průměrných pořizovacích cenách. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících.

Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti je vykazován ve výši zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni. Případné zvýšení, nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které by nebylo zapsáno v Obchodním rejstříku, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy společnost vytváří dle svého uvážení.

Long-Term Intangible Assets

Long-term intangible assets are appraised in their acquisition cost comprising the purchase price and purchase-related costs. Long-term intangible assets up to CZK 60 thousand are accounted directly to costs. Long-term intangible assets exceeding CZK 60 thousand are depreciated in compliance with the provision of the Act on Accounting and the Income Tax Act.

Long-Term Tangible Assets

Long-term tangible assets over CZK 40 thousand are appraised in acquisition cost comprising the purchase price and purchase-related costs. Their acquisition cost is increased by technical appraisal. Long-term tangible assets up to CZK 20 thousand are accounted directly to costs. Long-term tangible assets exceeding CZK 20 thousand are appraised in acquisition costs comprising the purchase price and purchase-related costs. Tax depreciations of assets and accounting depreciations are effected separately. Repairs and maintenance are accounted directly to costs. Long-term tangible assets are depreciated in compliance with the provision of the Act on Accounting and the Income Tax Act.

Valuable Rights

Non-monetary investments appraised by an expert were invested in the registered capital of the company at the price determined by the expert. Depreciations of valuable rights are only accounting depreciations and they were determined for a period of 100 years.

Receivables

Receivables are appraised by their nominal values. The Company created rectifying items for the receivables in the amount of CZK 7.739 thousand.

Financial Assets

Short-term financial assets consist of valuables, cash and bank accounts. Ownership interests with decisive influence are revalued as of December 31, 2013 to their actual value using the equivalence method.

Cizí zdroje

Dlouhodobé a krátkodobé závazky jsou vykazovány ve jmenovitých hodnotách.

Stejně tak jsou ve jmenovitých hodnotách vykazovány krátkodobé i dlouhodobé úvěry.

Finanční a operativní leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů. V případě finančního leasingu společnost aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách za použití kurzu vyhlášeném ČNB v den uskutečnění účetní operace. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do nákladů nebo do výnosů běžného období.

Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují do období, s nímž věcně a časově souvisí, tj. časově rozlišené.

Výnosy za prodej zboží jsou tvořeny ze 100 % prodejem reklamních předmětů, označených logem společnosti.

Výnosy z hlavní činnosti jsou tvořeny provizemi od finančních institucí za zprostředkování pojištění, investic, hypotéčních úvěrů a stavebního spoření.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Dary

Společnost v účetním období roku 2014 poskytla dary v celkové hodnotě 1 547 446 Kč, přičemž šlo zvláště o dary pro Dobrý skutek o.s. a organizaci ABC Finančního vzdělávání, o.p.s. Tyto dary jsou určeny pro charitativní účely a pro zajištění chodu těchto společností.

Inventory

The purchased inventory is appraised in average acquisition costs. The acquisition cost of the inventory comprises its purchase cost and purchase-related costs.

Equity Capital

The registered capital of the company is reported in the amount entered in the Commercial Register administrated by the Regional Court in Plzeň. Any registered capital increase or decrease subject to decision by the General Meeting not entered in the Commercial Register is reported as a change in the registered capital. Investments exceeding the registered capital are reported as share premiums. Other capital funds are created by the Company at its discretion.

External Resources

Long-term and short-term liabilities are reported in nominal values. Accordingly, short-term and long-term credits are also reported in nominal values. The Company creates reserves as legally required by the Act on Reserves, and reserves for losses in cases when title, amount and performance term can be most probably determined while following material and time relations.

Financial and Operative Leasing

The Company accounts leased assets by including the leasing instalments in costs. In case of financial leasing, the Company activates the value of the particular leased assets at the time of termination of the leasing agreement and the purchase option is applied. Leasing instalments paid in advance are accrued.

Foreign Exchange Operations

Assets and liabilities acquired in foreign currencies are appraised in Czech Crowns applying the exchange rate declared by the Czech National Bank as on the date of the accounting operation. Executed and not executed foreign exchange operations , i.e. exchange gains and losses, are accounted in current expenses or revenues.

Revenues and Expenses Accounting

Revenues and expenses are accounted in the period to

Dlouhodobý majetek

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA				
	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav
Software	11 670	0	0	11 670
Ochranné známky	105 048	0	0	105 048
Ostatní DNM	6 908	133	0	7 041
Nedokončený NM	0	286	133	153
CELKEM 2014	123 626	419	133	123 912
OPRAVKY				
	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav
Software	11 054	313	0	11 367
Ochranné známky	22 210	882	0	23 092
Ostatní DNM	4 743	1 283	0	6 026
CELKEM 2014	38 007	2 478	0	40 485

b) Dlouhodobý hmotný majetek (tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA				
	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav
Budovy, haly, stavby	4 161	0	0	4 161
Samost. věci movité	24 311	2 000	1 844	24 467
Drobný HM	299	0	299	0
Jiný DHM	1 223	413	401	1 235
Nedokončený HM	0	4 832	2 413	2 419
Posk. zálohy na m.	0	500	0	500
CELKEM 2014	29 994	7 745	4 957	32 782
OPRAVKY				
	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav
Budovy, haly, stavby	310	139	0	449
Samost. věci movité	16 569	3 123	1 844	17 848
Drobný HM	299	0	299	0
Jiný DHM	982	262	401	843
CELKEM 2014	18 160	3 524	2 544	19 140

which they are objectively and timely related, i.e. accrued. Revenues from the sales of goods consist in 100 % of the sales of promotional articles bearing the company logo.

Revenues from the main business activity consist of commissionsfromfinancialinstitutionsfortheintermediation of insurance products, investments, mortgage credits and building savings.

The Company accounts as expenses the creation of reserves and adjustments to cover all risks, losses and devaluations known as to the date of the Financial Statement compilation.

Donations

In the 2014 accounting period, the Company donated a total of CZK 1,547,466, whereas the donations were primarily made to the Dobrý skutek o. s. (The Good Deed) civic association, the Dobrý skutok SK civic association, and the organization of ABC Finančního vzdělávání, o.p.s. (ABC of Financial Education). The donations are intended for charitable purposes and to fund the operation of these organizations.

Long-Term Assets

a) Long-Term Intangible Assets (Thousands of CZK)

ACQUISITION COST				
	Initial status	Increments	Decrements	Final status
Software	11 670	0	0	11 670
Trade marks	105 048	0	0	105 048
Other intangibles	6 908	133	0	7 041
Intangible assets in progress	0	286	133	153
TOTAL 2014	123 626	419	133	123 912
ACCUMULATED AMORTIZATION				
	Initial status	Increments	Decrements	Final status
Software	11 054	313	0	11 367
Trade marks	22 210	882	0	23 092
Other intangibles	4 743	1 283	0	6 026
TOTAL 2014	38 007	2 478	0	40 485

Zásoby

Zásoby v hodnotě 2 574 tis. Kč jsou tvořeny výhradně reklamními předměty společnosti označenými jejím logem a propagačními a vzdělávacími materiály. Jedná se výhradně o zboží, které společnost prodává.

Pohledávky

Na nesplacené pohledávky byly v roce 2014 vytvořeny opravné položky na základě individuálního posouzení pohledávek po lhůtě splatnosti.

Opravné položky k pohledávkám vyjadřují přechodné snížení jejich jmenovité hodnoty. Zákonné opravné položky jsou tvořeny v souladu se zákonem o rezervách.

Nejvýznamnější část pohledávek tvoří pohledávky z obchodního styku, přičemž se jedná především o pohledávky za obchodními partnery z titulu hlavní podnikatelské činnosti společnosti. Zbývající část pohledávek je tvořena pohledávkou za státními institucemi, krátkodobě poskytnutými zálohami spolupracovníkům společnosti, zálohami poskytnutými dodavatelům energií a dohadnými účty aktivními. Poskytnuté zálohy jsou k 31. 12. 2014 ve výši 11 635 tis. Kč, s opravnou položkou ve výši 1 365 tis. Kč. Dohadné účty aktivní jsou ve výši 13 363 tis. Kč.

Společnost eviduje v rozvaze také zálohy na daň z příjmů právnických osob zaplacených v roce 2014 ve výši 13 231 tis. Kč.

Ostatní aktiva

Ostatní aktiva jsou tvořena náklady příštích období. Celková hodnota těchto ostatních aktiv činí 1 772 tis. Kč. Celková výše finančních prostředků na běžných účtech společnosti činila k 31. 12. 2014 83 148 tis. Kč.

ZMĚNY NA ÚČTECH OPRAVNÝCH POLOŽEK (v tisících Kč)				
	Zůstatek k 01. 01. 2014	Tvorba oprav. položky	Zúčtování oprav. položky	Zůstatek k 31. 12. 2014
zákonné OP	3 564	968	1 544	2 988
ostatní OP	5 113	3 198	3 560	4 751
CELKEM	8 677	4 166	5 104	7 739

b) Long-Term Tangible Assets (Thousands of CZK)

ACQUISITION COST				
	Initial status	Increments	Decrements	Final status
Buildings, halls, constructions	4 161	0	0	4 161
Individual movable assets	24 311	2 000	1 844	24 467
Low value tangible assets	299	0	299	0
Other tangibles	1 223	413	401	1 235
Tangible assets in progress	0	4 832	2 413	2 419
Provided advance payments on prop.	0	500	0	500
TOTAL 2014	29 994	7 745	4 957	32 782
ACCUMULATED AMORTIZATION				
	Initial status	Increments	Decrements	Final status
Buildings, halls, constructions	310	139	0	449
Individual movable assets	16 569	3 123	1 844	17 848
Low value tangible assets	299	0	299	0
Other tangibles	982	262	401	843
TOTAL 2014	18 160	3 524	2 544	19 140

Inventory

The inventory valued at CZK 2,574 thousand consist exclusively of the Company promotional articles bearing the Company logo and of promotional and educational materials. It regards exclusively the goods sold by the Company.

Receivables

Adjustments to outstanding receivables considered to be doubtful were created in 2014 based on individual assessment of overdue receivables. Adjustments to receivables express their temporary nominal value decrease. Legally required adjustments are created in accordance with the Act on Reserves.

Trade receivables form the most significant portion of receivables, the case most frequently being the receivables due by the business partners' on the grounds of the main business activity of the Company. The remaining portion of receivables consists of receivables due by state institutions, short-term advance payments provided to Company co-

Cizí zdroje

Z celkové hodnoty cizích zdrojů k 31. 12. 2014 ve výši 108 113 tis. Kč, jsou nejvýznamnější částí závazky z obchodních vztahů ve výši 78 146 tis. Kč. Většinu z nich tvoří závazky vůči mandatářům za zprostředkovatelskou činnost za měsíc prosinec 2014 a tyto byly uhrazeny do konce následujícího měsíce, tj. ve splatnosti.

Závazky vůči zaměstnancům ve výši 2 382 tis. Kč, závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění ve výši 1 663 tis. Kč, vykazované k 31. 12. 2014, jsou ze zúčtování mezd za měsíc prosinec 2014.

Společnost čerpala k 31. 12. 2014 bankovní úvěry ve výši 15 025 tis. Kč. Čerpaný úvěr je splatný 30. 06. 2015.

Daň z příjmů

Společnost k 31. 12. 2014 zaúčtovala rezervu na daň z příjmu ve výši 16 319 tis. Kč jako předpokládaný odhad daňové povinnosti za rok 2014. Důvodem zaúčtování této rezervy je, že účetní jednotka sestavuje účetní závěrku před sestavením řádného daňového přiznání. Rezerva na daň z příjmů je v rozvaze vykazovaná kompenzovaná o zaplacené zálohy na daň z příjmů (v roce 2014 byly zaplacený zálohy na daň z příjmů ve výši 13 231 tis. Kč).

Leasing

Společnost má od 10/2014 najaté osobní automobily formou operativního leasingu. Operativní leasing je účtován do nákladů, v roce 2014 v částce 118 tis. Kč.

Počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v roce 2014 byl 58,42 zaměstnanců.

Podíly

Společnost má podíly v následujících společnostech:

- Broker Consulting, a.s., Pribinova 25, Bratislava, Slovenská republika
- Fin Consulting a.s., Pribinova 25, Bratislava, Slovenská republika

operators, and advance payments paid to power and heat suppliers, and active estimated items. The amount of advance payments as on December 31, 2014 totalled CZK 11,635 thousand, with the adjustments amounting to CZK 1,365 thousand. The accrued assets are amounting to CZK 13,363 thousand. The Company also reports in the Company Balance Sheet a reserve for corporate income tax paid in 2013 in the amount of CZK 13,231 thousand.

CHANGES ON ADJUSTMENTS ACCOUNTS (in thousands of CZK)				
	Balance as of 01. 01. 2014	Adjustment generation	Adjustment settling	Balance as of 31. 12. 2014
Legal adjustments	3 564	968	1 544	2 988
Other adjustments	5 113	3 198	3 560	4 751
TOTAL	8 677	4 166	5 104	7 739

Other Assets

Other assets consist of deferred expenses. The total value of these other assets equals CZK 1,772 thousand.As on December 31, 2014, the total amount of financial resources in the Company's current accounts amounted to CZK 83,148 thousand.

External Sources

Of the total amount of liabilities in the amount of CZK 108,113 thousand as to the date of December 31, 2014, trade payables of CZK 78,146 thousand form their most significant portion. Most of them are payables to trustees for intermediary activities provided in December 2014, and they had been paid by the end of the following month, i.e. within their due date. Payables to employees in the amount of CZK 2,382 thousand, social security and health insurance payables in the amount of CZK 1,663 thousand, reported as of December 31, 2014, result from the December 2014 wages accounting. Up to December 31, 2014 the Company was paid off a bank loans amounting to CZK 15,025 thousand. The drawn loan is payable as of June 30, 2015.

Income Tax

The Company booked a reserve for corporate income tax in the amount of CZK 16,319 thousand in its accounts as

Údaje o odpovědných osobách

- Osoba odpovědná za účetní závěrku: Renáta Pavlíčková, MSc, hlavní účetní společnosti
- Osoba odpovědná za ověření účetní závěrky: HZ Plzeň spol. s.r.o., č. osvědčení 219; Ing. Michael Ledvina, auditor, č. osvědčení 1375
- Osoba odpovědná za zpracování daňového přiznání: Moore Stephens s.r.o.

Čestné prohlášení

Čestně prohlašuji, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné okolnosti a skutečnosti, které by mohly ovlivnit správné posouzení společnosti, nebyly opomenuty, nebo zkresleny. 

V Plzni dne 15. 5. 2015



Petr Hrubý

předseda správní rady
Chairman of the Board of Directors



Vilém Podliska

člen správní rady
Member of the Board of Directors



Jiří Brabec

člen správní rady
Member of the Board of Directors

of December 2014 as an estimated value of its tax liability for 2014. The reason for the accounting of this reserve is that the accounting unit compiles its financial statements prior to the ordinary tax return compilation. The reserve for corporate income tax is reported in the Company Balance Sheet in an amount compensated by the advance payments for corporate income tax (paid in 2014 in the amount of CZK 13,231 thousand).

Leasing

Since 10/2014 the Company has leased passenger cars via an operative lease. The operative lease is accounted into the costs and in 2014 the lease value was amounting to CZK 118 thousand.

Number of Employees

The average full-time equivalent for 2014 was 58.42 employees.

Shares

The Company holds business shares in the following companies:

- Broker Consulting, a. s., Pribinova 25, Bratislava, Slovak Republic
- Fin Consulting a. s., Pribinova 25, Bratislava, Slovak Republic

Information on Persons Responsible

Person responsible for the financial statements – Renáta Pavlíčková, MSc, Company Chief Accountant

Entity responsible for financial statement auditing – HZ Plzeň spol. s.r.o., Certificate No. 219, Ing. Michael Ledvina, Auditor, Certificate No. 1375

Entity responsible for tax return processing – Moore Stephens s.r.o.

Statutory Declaration

I faithfully declare that the information stated herein corresponds to the facts, and no circumstances or facts potentially affecting proper assessment of the Company were omitted or misrepresented. 

In Plzeň on May 15, 2015

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY				
Označení	Text	Číslo řádku	Skut. v účetním období Běžném	Minulém
A	B	C	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01	2 322	4 662
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	2 384	5 219
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	-62	-557
II.	Výkony (ř. 05 až 07)	04	734 520	716 011
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	734 520	716 011
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	568 980	567 894
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	5 950	5 685
B. 2.	Služby	10	563 030	562 209
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	165 478	147 560
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	81 248	82 717
C. 1.	Mzdové náklady	13	31 654	64 984
C. 2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	33 201	1 963
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	14 056	13 592
C. 4.	Sociální náklady	16	2 337	2 178
D.	Daně a poplatky	17	293	489
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	6 002	6 412
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	5	2 932
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	5	2 932
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	0	3 181
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	3 181
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)	25	-938	2 622
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	6 026	3 614
H.	Ostatní provozní náklady	27	10 008	10 597
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - (+/-25) + 26 - 27 + (-28) - (-29)]	30	74 896	48 088
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33	1 938	0
VII. 1.	Výnosy z podílů ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	1 938	0
X.	Výnosové úroky	42	151	189
N.	Nákladové úroky	43	63	137
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	305	394
O.	Ostatní finanční náklady	45	525	560
*	Finanční výsledek hospodaření [(ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - (+/- 41) + 42 - 43 + 44 - 45 + (-46) - (-47)]	48	1 806	-114
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	16 934	12 641
Q. 1.	- splatná	50	16 952	12 356
Q. 2.	- odložená	51	-18	285
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	59 768	35 333
W.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	59 768	35 333
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	76 702	47 974

PROFIT AND LOSS STATEMENT				
Identification	Text	Line number	Account. period Current	status Previous
A	B	C	1	2
I.	Merchandise revenue	01	2 322	4 662
A.	Cost of merchandise sold	02	2 384	5 219
+	Gross profit (Sum) (Line 01 - 02)	03	-62	-557
II.	Activities (Performance) (Lines: from 05 up to 07)	04	734 520	716 011
II. 1.	Revenue from sales of own products and services	05	734 520	716 011
B.	Consumption Sum (Lines: 09 + 10)	08	568 980	567 894
B. 1.	Material and energy consumed	09	5 950	5 685
B. 2.	Services	10	563 030	562 209
+	Value added (Lines: 03 + 04 - 08)	11	165 478	147 560
C.	Personal costs (Lines: from 13 up to 16)	12	81 248	82 717
C. 1.	Wages and salaries	13	31 654	64 984
C. 2.	Management board, cooperative member compensation	14	33 201	1 963
C. 3.	Social security and health insurance expenses	15	14 056	13 592
C. 4.	Social expenses	16	2 337	2 178
D.	Taxes and fees	17	293	489
E.	Depreciation of long-term intangible and tangible assets	18	6 002	6 412
III.	Revenue from disposal of long-term assets and material (Lines: 20 + 21)	19	5	2 932
III. 1.	Revenue from disposal of long-term assets	20	5	2 932
F.	Net book value of disposed long-term assets and material (Lines: 23 + 24)	22	0	3 181
F. 1	Net book value of disposed long-term assets	23	0	3 181
G.	Change in operating reserves, allowances and complex pre-paid expenses (+/-)	25	-938	2 622
IV.	Other operating income (revenues)	26	6 026	3 614
H.	Other operating expenses	27	10 008	10 597
*	Operating income (or loss) [Lines: 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - (+/-25) + 26 - 27 + (-28) - (-29)]	30	74 896	48 088
VII.	Income from long-term financial assets (Lines: from 34 up to 36)	33	1 938	0
VII. 1.	Income from shares in controlled and influence entities and in accounting entities with significant influence	34	1 938	0
X.	Interest revenues	42	151	189
N.	Interest expense	43	63	137
XI.	Other financial revenues	44	305	394
O.	Other financial expenses	45	525	560
*	Income from financial operations [(Lines: 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - (+/- 41) + 42 - 43 + 44 - 45 + (-46) - (-47)]	48	1 806	-114
Q.	Income tax on ordinary activities (Lines: 50 + 51)	49	16 934	12 641
Q. 1.	- Due	50	16 952	12 356
Q. 2.	- Deferred	51	-18	285
**	Income from ordinary activities (Lines: 30 + 48 - 49)	52	59 768	35 333
W.	Transfer of profit to equity holders (+/-)	59		
***	Net income for accounting period (+/-) (Lines: 52 + 58 - 59)	60	59 768	35 333
****	Net income before tax Net income (+/-) (Lines: 30 + 48 + 53 - 54)	61	76 702	47 974

ROZVAHA - AKTIVA					
Označení	Aktiva	Běžné ú. o. Brutto	Běžné ú. o. Korekce	Běžné ú. o. Netto	Minulé ú. o. Netto
A	B	1	2	3	4
	Aktiva celkem (ř. 02 + 03 + 31 + 63) = ř. 67	415 748	67 364	348 384	303 559
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	170 192	59 625	110 567	109 250
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	123 912	40 485	83 427	85 619
3.	Software	11 670	11 367	303	616
4.	Ocenitelná práva	105 048	23 092	81 956	82 838
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	7 041	6 026	1 015	2 165
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	153	0	153	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	32 782	19 140	13 642	11 834
B. II. 2.	Stavby	4 161	449	3 712	3 851
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	24 467	17 848	6 619	7 742
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 235	843	392	241
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 419	0	2 419	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	500	0	500	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	13 498	0	13 498	11 797
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	13 498	0	13 498	11 797
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	243 784	7 739	236 045	193 683
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	2 574	0	2 574	2 174
5.	Zboží	2 574	0	2 574	2 174
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	157 905	7 739	150 166	123 693
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	104 701	6 374	98 327	85 061
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	3 787	0	3 787	3 867
6.	Stát - daňové pohledávky	7	0	7	991
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	11 635	1 365	10 270	16 344
8.	Dohadné účty aktivní	13 363	0	13 363	11 591
9.	Jiné pohledávky	24 412	0	24 412	5 839
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	83 305	0	83 305	67 816
C. IV. 1.	Penize	157	0	157	462
2.	Účty v bankách	83 148	0	83 148	67 354
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	1 772	0	1 772	626
D. I. 1.	Náklady příštích období	1 772	0	1 772	626

BALANCE SHEET					
Identification	Assets	Current Accounting Period		Prev. A. P.	
		Gross	Correction	Net	Net
A	B	1	2	3	4
	Total Assets (Lines: 02 + 03 + 31 + 63) = Line 67	415 748	67 364	348 384	303 559
B.	Long-term assets (Lines: 04 + 13 + 23)	170 192	59 625	110 567	109 250
B. I.	Long-term intangible assets (Lines: from 05 up to 12)	123 912	40 485	83 427	85 619
3.	Software	11 670	11 367	303	616
4.	Valuable rights	105 048	23 092	81 956	82 838
6.	Other long-term intangible assets	7 041	6 026	1 015	2 165
7.	Long-term intangible assets in progress	153	0	153	0
B. II.	Long-term tangible assets (Sum) (Lines: from 14 up to 22)	32 782	19 140	13 642	11 834
B. II. 2.	Buildings and structures	4 161	449	3 712	3 851
3.	Independently movable objects and groups of objects	24 467	17 848	6 619	7 742
6.	Other long-term tangible assets	1 235	843	392	241
7.	Long-term tangible assets in progress	2 419	0	2 419	0
8.	Advances paid on long-term tangible assets	500	0	500	0
B. III.	Long-term financial assets (Sum) (Lines: from 24 up to 30)	13 498	0	13 498	11 797
B. III. 1.	Shares in controlled entities	13 498	0	13 498	11 797
C.	Current assets (Sum) (Lines: 32 + 39 + 48 + 58)	243 784	7 739	236 045	193 683
C. I.	Inventory (Lines: from 33 up to38)	2 574	0	2 574	2 174
5.	Merchandise	2 574	0	2 574	2 174
C. III.	Short-term receivables (Lines: from 49 up to 57)	157 905	7 739	150 166	123 693
C. III. 1.	Trade receivables	104 701	6 374	98 327	85 061
2.	Accounts receivable – controlled or controlling entities	3 787	0	3 787	3 867
6.	State – tax receivable	7	0	7	991
7.	Short-term advances paid	11 635	1 365	10 270	16 344
8.	Accrued assets	13 363	0	13 363	11 591
9.	Other receivables	24 412	0	24 412	5 839
C. IV.	Short-term financial assets (Lines: from 59 up to 62)	83 305	0	83 305	67 816
C. IV. 1.	Cash	157	0	157	462
2.	Cash in banks	83 148	0	83 148	67 354
D. I.	Accrued assets (Sum) (Lines: from 64 up to 66)	1 772	0	1 772	626
D. I. 1.	Pre-paid expenses	1 772	0	1 772	626

ROZVAHA - PASIVA			
Označení	Pasiva	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
A	B	5	6
	Pasiva celkem (ř. 68 + 85 + 118) = ř. 001	348 384	303 559
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	240 271	210 608
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	100 910	100 910
A. I. 1.	Základní kapitál	100 910	100 910
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	6 110	4 409
A. II. 1.	Emisní ážio	1	1
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	6 109	4 408
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 79 + 80)	12 181	12 181
A. III. 1.	Rezervní fond	12 181	12 181
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82 + 83)	61 302	57 775
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	61 302	57 775
A. V.	Výsledek hospodaření běž. úč. obd. (ř. 01 - 69 - 73 - 78 - 81 - 85 - 118) = ř. 60 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu	59 768	35 333
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 91 + 102 + 114)	108 113	92 901
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	440	458
10.	Odložený daňový závazek	440	458
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	92 648	92 443
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	78 146	79 354
5.	Závazky k zaměstnancům	2 382	3 564
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 663	2 576
7.	Stát - daňové závazky a dotace	4 480	3 157
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	3 145	3 195
10.	Dohadné účty pasivní	461	559
11.	Jiné závazky	2 371	38
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	15 025	0
B. IV. 2.	Krátkodobé bankovní úvěry	15 025	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 119 + 120)	0	50
C. I. 2 .	Výnosy příštích období	0	50

BALANCE SHEET			
Označení	Liabilities	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
A	B	5	6
	TOTAL LIABILITIES (Lines: 68 + 85 + 118) = Line 001	348 384	303 559
A.	Equity (Lines: 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	240 271	210 608
A. I.	Registered capital (Lines: from 70 up to72)	100 910	100 910
A. I. 1.	Registered capital	100 910	100 910
A. II.	Reserves (Lines: from 74 up to 77)	6 110	4 409
A. II. 1.	Share premium	1	1
3.	Asset, liability revaluation differences (+/-)	6 109	4 408
A. III.	Reserves from the profit (Sum) (Lines: 79 + 80)	12 181	12 181
A. III. 1.	Statutory reserve	12 181	12 181
A. IV.	Prior period retained earnings (Sum) (Lines: 82 + 83)	61 302	57 775
A. IV. 1.	Prior period retained earnings	61 302	57 775
A. V.	Current period income (Lines: 01 - 69 - 73 - 78 - 81 - 85 - 118) = Line 60 of the Profit and Loss Statement in a full form	59 768	35 333
B.	External sources (Lines: 86 + 91 + 102 + 114)	108 113	92 901
B. II.	Long-term liabilities (Sum) (Lines: from 92 up to 101)	440	458
10.	Deferred tax liability	440	458
B. III.	Short-term liabilities (Sum) (Lines: from 103 up to 113)	92 648	92 443
B. III. 1.	Trade payables	78 146	79 354
5.	Payroll payables	2 382	3 564
6.	Social security and health insurance payable	1 663	2 576
7.	State – tax withholdings and subsidies	4 480	3 157
8.	Short-term advances received	3 145	3 195
10.	Accrued liabilities (estimated accounts)	461	559
11.	Other liabilities	2 371	38
B. IV.	Bank loans and assistance (Lines: from 115 up to 117)	15 025	0
B. IV. 2.	Short-term bank loans	15 025	0
C. I.	Accruals (Sum) (Lines: 119 + 120)	0	50
C. I. 2 .	Unearned and deferred revenues	0	50

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

HZ Plzeň spol. s r.o.

Příjemce

Název: Broker Consulting, a. s.
Sídlo: Jiráskovo náměstí 2, Plzeň
IČ: 25221736
Právní forma: akciová společnost

Zpráva o auditu účetní závěrky

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti Broker Consulting, a. s., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných metod a další vysvětlující informace. Údaje o obchodní společnosti Broker Consulting, a. s. jsou v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán obchodní společnosti je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naši odpovědnosti je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku bez výhrad.

VÝROK AUDITORA

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví, tj. aktiv a pasiv (finanční pozice) obchodní společnosti Broker Consulting, a. s. k 31. 12. 2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření (finanční výkonnosti) za rok končící 31. 12. 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Zpráva o ověření souladu výroční zprávy s účetní závěrkou

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy obchodní společnosti Broker Consulting, a. s. k 31. 12. 2014 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán obchodní společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě obchodní společnosti Broker Consulting, a. s. k 31. 12. 2014 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Plzni, dne 16. 6. 2015

Ing. Michael Ledvína

osvědčení o zápisu do seznamu auditorů č. 1375



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ledvína".

HZ Plzeň spol. s r.o.
Nepomucká 10, Plzeň
osvědčení o zápisu do seznamu
auditorských společností č. 219
Ing. Michael Ledvína – jednatel

INDEPENDENT AUDITOR’S REPORT

HZ Plzeň spol. s r.o.

Recipient

Název: Broker Consulting, a. s.
Sídlo: Jiráskovo náměstí 2, Plzeň
ID No.: 25221736
Legal form: Joint-stock company

Report on the Audit of the Financial Statements

We have performed an audit of the attached financial statements of the joint-stock company Broker Consulting, a. s., comprising of the balance sheet as of 31 December 2014, the Profit and Loss Statement for the year ended 31 December 2014 and the annex thereto, which contains a description of the applied fundamental methods, as well as other explanatory information. Information on the joint-stock company Broker Consulting, a. s. is indicated in the annex to the financial statements.

Responsibility of the Statutory Body of the Accounting Unit for the Financial Statements

The statutory body of the company is responsible for preparing financial statements that give a true and fair view in accordance with the Czech accounting regulations and for implementing such internal control system as the statutory body may deem necessary for ensuring that the drawn up financial statements do not contain any substantial (material) misstatements resulting from fraud or error.

Auditor’s Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on the audit performed. We have conducted the audit in accordance with the Act on Auditors, international auditor standards and related application clauses of the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Pursuant to these regulations we are obligated to comply with ethical requirements, as well as to plan and perform the audit in a manner allowing us to obtain reasonable assurance that the financial statements do not contain any substantial (material) misstatements.

The audit includes the implementation of audit procedures to obtain evidentiary information on the amounts and data presented in the financial statements. The selection of the procedures depends on the auditor’s judgment, which also includes the assessment of the risks of substantial (material) misstatement of the data reported in the financial statements caused by fraud or error. When evaluating such risks, the auditor assesses the internal control system relevant for the preparation of the financial statements that would render a fair and true picture. The aim of such evaluation is to propose suitable audit procedures and not to express an opinion on the efficiency of the internal control system of the accounting entity. The audit also includes an assessment of the suitability of the accounting methods applied, the adequacy of accounting estimates made by the management, as well as an assessment of the overall presentation of the financial statements.

We are convinced that the evidentiary information obtained by us provides a sufficient and adequate basis for expressing our opinion without reservations.

AUDITOR’S STATEMENT

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the accounting, i.e. the assets and liabilities (financial standing) of the joint-stock company Broker Consulting, a. s., as of 31 December 2014, and of the expenses, revenues and the results of its economic operations (financial performance) for the year ended 31 December 2014 in accordance with the Czech accounting standards.

Report on the Verification of the Annual Report Concordance with the Final Accounts

We have verified the concordance of the Annual Report of the joint-stock company Broker Consulting, a. s. as on 31 December 2014 with the Final Accounts included therein. The statutory body of the company is responsible for the correctness of the Annual Report. Our task is to issue upon the performed verification a statement on concordance of the Annual Report with the Final Accounts.

We have performed the verification in accordance with international auditor standards and related application clauses of the Chamber of Auditors of the Czech Republic. Pursuant to these standards an auditor is obligated to plan and perform the verification in a manner allowing him to obtain a reasonable assurance that the data contained in the Annual Report are in all significant (material) aspects in accordance with the relevant Final Accounts. We are convinced that the performed verification provides an adequate basis for expressing our auditor opinion.

In our opinion the data contained in the Annual Report as on 31 December 2014 of the joint-stock company Broker Consulting, a.s. are in all significant (material) aspects in concordance with the above stated Annual Accounts.

In Plzeň on June 16, 2015
Ing. Michael Ledvina
Certificate of registration
in the list of auditors No. 1375

HZ Plzeň spol. s r.o.
Nepomucká 10, Plzeň
Certificate of registration in the list of audit companies No. 219
Ing. Michael Ledvina, Company Executive

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2014

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v posledním platném znění

Zpracovatel:

Petr Hrubý, statutární ředitel - statutární orgán společnosti Broker Consulting, a. s., se sídlem: Plzeň, Jiráskovo nám. 2, PSČ 326 00, IČO: 25221736

I.

Statutární orgán, statutární ředitel společnosti Broker Consulting, a. s. v souladu s ustanovením § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v posledním platném znění (dále jen „ZOK“), vypracoval na základě své povinnosti zprávu, která popisuje vztahy s propojenými osobami, tj. vztahy mezi ovládanou osobou a ovládající osobou a vztahy mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Vztahy jsou popsány způsobem přihlížejícím k nutnosti respektovat ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 Sb., týkající se obchodního tajemství.

II.

Ovládající osoba

Ovládající osobou společnosti Broker Consulting, a. s. ve smyslu § 74 ZOK je:

Petr Hrubý, nar. 15. 3. 1972, Plzeňská cesta 38, PSČ 326 00

Mezi společností Broker Consulting, a. s. a Petrem Hrubým nebyla uzavřena ovládací smlouva, proto Petr Hrubý, statutární ředitel – jakožto statutární orgán ovládané osoby - plní svoji zákonnou povinnost a zpracovává tuto písemnou zprávu o vztazích mezi propojenými osobami.

III.

Osoby ovládané ovládající osobou

Petr Hrubý, jakožto ovládající osoba společnosti Broker Consulting, a. s., dále ovládá tyto osoby:

REPORT ON RELATIONS BETWEEN INTERLINKED ENTITIES IN 2014

According to Section 82 of the Act No. 90/2012 Coll., on business corporations and co-operatives (Act on Business Corporation), as amended

Elaborated by:

Petr Hrubý, CEO and Statutory Director – Statutory Body of Broker Consulting, a. s., having its registered seat at: Plzeň, Jiráskovo nám. 2, Postcode: 326 00, Reg. ID-No.: 25221736

I.

Statutory Body, CEO and Statutory Director of Broker Consulting, a. s., pursuant to the provision of Section 82 et seq. of the Act No. 90/2012 Coll., on business corporations and co-operatives (Act on Business Corporation), as amended (hereinafter referred to as the „ZOK“ only), performs his statutory obligation and elaborates the present report on the relations with the interlinked entities, i.e. relations between the controlled and controlling entity and relations between the controlled entity and other entities that are controlled by the same controlling entity. The relations are described with the consideration of the need to respect the provisions of Section 504 of the Act No. 89/2012 Coll., on trade secret.

II.

The Controlling Entity

The controlling entity of the company Broker Consulting, a. s., is under Section 74 of the „ZOK“ understood:

Petr Hrubý, born on March 15, 1972, Plzeňská cesta 38, Postcode 326 00, Plzeň

Broker Consulting, a. s. and Petr Hrubý did not concluded any control agreement, and thus Petr Hrubý, CEO and Statutory Director – as the Statutory Body of the controlled entity – performs his statutory obligation and elaborates the present written report on relations between the interlinked entities.

- BC Properties, a. s., IČ: 280 02 822, se sídlem Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – majoritní akcionář, do 10.12.2014 předseda představenstva, od 10.12.2014 statutární ředitel,
- Property Delta, a. s., IČ: 280 02 857, se sídlem Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – majoritní akcionář, do 27.4.2014 předseda představenstva, od 28.4.2014 statutární ředitel,
- BC Capital Investments, s.r.o., IČ: 280 29 674, se sídlem Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – jednatel a společník (obchodní podíl 100%)
- OK Consulting Broker de Asigurare, S.A., Romania – majoritní akcionář

- Broker Consulting Zrt., Hungary – předseda představenstva, majoritní akcionář

- V období od 1.1.2014 do 11.11.2014 též Property Alfa, a. s., IČ: 280 02 865, se sídlem Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – do 2014 majoritní akcionář, do 27.4.2014 předseda představenstva, od 28.4.2014 do 11.11.2014 statutární ředitel,

- BC Capital Investmens, a. s. Slovenská republika, IČ 47 940 336, se sídlem Pribinova 25, 811 09 Bratislava, majoritní akcionář a předseda představenstva.

Společnost Broker Consulting, a. s. je ovládající osobou vůči osobám ovládaným:

- Broker Consulting, a. s., Slovenská republika, IČ: 36 651 419, se sídlem Pribinova 25, 811 09 Bratislava majoritní akcionář
- ABC Finančního vzdělávání, o.p.s., IČ: 291 18 531, se sídlem Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň - zakladatel
- Fin Consulting, a. s., od 11.3.2015 přejmenována na FinCo Services, a. s., Slovenská republika, IČ: 35 848 979, se sídlem Pribinova 25, 811 09 Bratislava – majoritní akcionář

S ohledem na tyto skutečnosti se zpráva zabývá vztahy mezi ovládanou osobou – společností Broker Consulting, a. s. – a ovládající osobou, tj. akcionářem Petrem Hrubým, a vztahy mezi ovládanou osobou – společností Broker Consulting, a. s. a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou - tj. Petrem Hrubým (dále jen „propojené osoby“).

III.

The Entities Controlled by the Controlling Entity

Petr Hrubý as the controlling entity of Broker Consulting, a. s. also controls these entities:

- BC Properties, a. s., Reg. ID-No.: 280 02 822, having its registered office at: Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – majority shareholder, up to December 10, 2014 Chairman of the Management Board, since December 10,2014 CEO and Statutory Director,
- Property Delta, a. s., Reg. ID-No.: 280 02 857, having its registered office at: Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – majority shareholder, up to April 27, 2014 Chairman of the Management Board, since April 28, 2014 CEO nad Statutory Director,

- BC Capital Investments, s.r.o., Reg. ID-No.: 280 29 674, having its registered office at: Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – Executive and Partner (100 % business share)

- OK Consulting Broker de Asigurare, S.A., Romania – majority shareholder

- Broker Consulting Zrt., Hungary – Chairman of the Management Board, majority shareholder

- Within the period from January 1, 2014 to November 11, 2014 also Property Alfa, a. s., Reg. ID-No.: 280 02 865, having its registered office at: Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – up to 2014 majority shareholder, up to April 27, 2014 Chairman of the Management Board, from April 28,.2014 to November 11,2014 CEO and Statutory Director,

- BC Capital Investmens, a. s. Slovak Republic, Reg. ID-No.: 47 940 336, having its registered office at: Pribinova 25, 811 09 Bratislava, majority shareholder and Chairman of the Management Board.

The company of Broker Consulting, a. s. is the controlling entity towards the controlled entities:

- Broker Consulting, a. s., Slovak Republic, Reg. ID-No. 36 651 419, having its registered office at: Pribinova 25, 811 09 Bratislava, majority shareholder
- ABC Finančního vzdělávání, o.p.s., Reg. ID-No.: 291 18 531,

IV.

Popis struktury vztahů

Ovládající osoba je majoritním akcionářem nebo společníkem všech ovládaných osob a současně jako majoritní akcionář a statutární ředitel ovládané osoby - společnosti Broker Consulting, a. s., ovládá rovněž osoby ovládané touto ovládanou osobou.

V.

Úloha ovládané osoby

Společnost Broker Consulting, a. s. poskytuje některým propojeným osobám reklamní a marketingové materiály a předměty, jako zpracovatel osobních údajů zpracovává osobní údaje o klientech některých propojených osob, jakožto správců těchto osobních údajů, a zajišťuje vývoj IT systémů pro činnost v oblasti finančního zprostředkování pro svoji činnost i činnost některých propojených osob.

VI.

Způsob a prostředky ovládání

Vliv ovládající osoby je vykonáván rozhodováním na valné hromadě i přímo při obchodním vedení ovládané osoby výkonem funkce jejího statutárního ředitele.

VII.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

V posledním účetním období nebyla učiněna žádná jednání, která by byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, jež by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

VIII.

Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami

Mezi ovládanou osobou a ovládající osobou byly uzavřeny

having its registered office at: Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň – company founder

■ Fin Consulting, a. s., since March 3, 2015 renamed to FinCo Services, a. s., Slovak Republic, Reg. ID-No.: 35 848 979, having its registered office at: Pribinova 25, 811 09 Bratislava – majority shareholder

Having in view these facts, the report is focused on relations between the controlled entity - Broker Consulting, a. s. – and the controlling entity, i.e. Petr Hrubý, the shareholder, and relations between the controlled entity - Broker Consulting, a. s. and other entities that are being controlled by the same controlling person – i.e. Petr Hrubý (hereinafter referred to as „interlinked entities“ only).

IV.

Description of the Relations Structure

The controlling entity is the majority shareholder or the partner in all the controlled entities, and simultaneously is the major shareholder and CEO nad Statutory Director of the controlled entity – i.e. of the company: Broker Consulting, a. s., and controls also the entities that are controlled by this controlled entity.

V.

The Role of the Controlled Entity

The company of Broker Consulting, a. s. provides some interlinked entities with advertising and marketing materials and promotional items, as the personal data processor the Company processes personal data of clients of some interlinked entities, as the administrators of these personal data and ensures the development of IT systems for activity in the field of financial intermediation for its activities and for the activity of some of the interlinked entities.

VI.

The Way and Means of the Control

The influence of the controlling entity is being performed via decision making within the General Meeting and directly through the business management activities from the CEO

tyto smlouvy:

■ smlouva o výkonu funkce statutárního ředitele,

Mezi ovládanou osobou a dalšími ovládanými osobami byly uzavřeny tyto smlouvy:

■ smlouva o nájmu osobního automobilu mezi BC Properties, a. s. jako pronajímatelem, a Broker Consulting, a. s., jako nájemcem,

■ smlouva o nájmu kancelářských prostor mezi BC Properties, a. s. jako pronajímatelem, a Broker Consulting, a. s., jako nájemcem,

■ kupní smlouvy na dodání reklamních předmětů mezi Broker Consulting, a. s., jako prodávajícím, a Broker Consulting, a. s., Slovenská republika, jako kupujícím.

IX.

Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání

■ ze smlouvy o výkonu funkce statutárního ředitele nevznikla ovládané osobě žádná újma,

■ ze smlouvy o nájmu osobního automobilu mezi BC Properties, a. s. a Broker Consulting, a. s. nevznikla ovládaným osobám žádná újma,

■ ze smlouvy o nájmu kancelářských prostor mezi BC Properties, a. s. a Broker Consulting, a. s. nevznikla ovládaným osobám žádná újma,

■ z kupních smluv na dodání reklamních předmětů mezi Broker Consulting, a. s., a Broker Consulting, a. s., Slovenská republika, nevznikla ovládaným osobám žádná újma.

X.

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami

Mezi plněními a protiplněními z jednotlivých smluv, opatření a právních jednání neexistuje žádný nepoměr, ceny uvedených plnění jsou na trhu obvyklé.

and Statutory Director position.

VII.

An Overview of the Negotiations Undertaken within the Last Accounting Period, which Were Initiated by the Controlling Entity or in the Interest of the Controlling Entity or in the Interests of the Entities that are Being Controlled by it, if such Negotiations were Related to Assets that exceed 10 % of the Registered Capital of the Controlled Entity, which Amount was Determined from the Last Financial Statement

Within the last accounting period were not conducted any negotiations that would be initiated by the controlling entity or in its interests or by the entities that are under its control, which would be related to the assets that exceed 10 % of the registered capital of the controlled entity, which amount was determined from the last financial statement.

VIII.

Agreements Concluded Between the Interlinked Entities

Between the controlled entity and controlling entity were concluded the following agreements:

■ Agreement on the performance of CEO nad Statutory Director position.

Between the controlled entity and the other controlled entities were concluded the following contracts:

■ Contract on lease of a passenger car concluded between BC Properties, a. s. as the lessor, and Broker Consulting, a. s., as the lessee,

■ Contract on lease of the office premises concluded between BC Properties, a. s. as the lessor, and Broker Consulting, a. s., as the lessee,

■ Purchase contracts for the delivery of promotional items concluded between Broker Consulting, a. s., as the seller, and Broker Consulting, a. s., Slovak Republic, as the buyer.

IX.

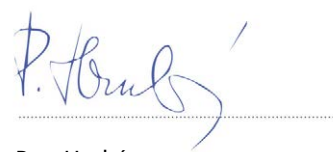
The Assessment, whether any Injury Arose to the

XI.

Prohlášení zpracovatele

Zpracovatel svým podpisem potvrzuje, že tuto zprávu zpracoval s péčí řádného hospodáře se zohledněním všech informací, které měl za celé sledované účetní období k dispozici.

V Plzni dne 23. 3. 2015



Petr Hrubý
statutární ředitel Broker Consulting, a. s.

Controlled Entity, and the Assessment of its Compensation

■ from the Agreement on the performance of CEO and Statutory Director position did not arise any injury,

■ from the Contract on lease of a passenger car concluded between BC Properties, a. s. and Broker Consulting, a. s. did not arise any injury,

■ from the Contract on lease of the office premises concluded between BC Properties, a. s. as the lessor, and Broker Consulting, a. s. did not arise towards the controlled entities any injury,

■ from the Purchase contracts for the delivery of promotional items concluded between Broker Consulting, a. s., and Broker Consulting, a. s., Slovak Republic, did not arise towards the controlled entities any injury.

X.

Evaluation of the Advantages and Disadvantages Resulting from the Relations between the Interlinked Entities

Between the performances and counter-performances that result from particular contracts and agreements, measures and legal negotiations does not exist any disproportion, the prices of the above-stated performances are usual on the market.

XI.

The Author's Declaration

The author confirms via his signature he elaborated the present report with due managerial diligence, taking into account all the information available to him for the entire reference period.

In Plzeň on March 23, 2015

Petr Hrubý
CEO and Statutory Director



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

HZ Plzeň spol. s r.o.

Příjemce

Název: Broker Consulting, a. s.
Sídlo: Jiráskovo náměstí 2, Plzeň
IČ: 25221736
Právní forma: akciová společnost

Zpráva o ověření zprávy o vztazích

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích obchodní společnosti Broker Consulting, a.s. za rok končící 31. 12. 2014. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán obchodní společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích obchodní společnosti Broker Consulting, a. s. za rok končící 31. 12. 2014 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V Plzni, dne 16. 6. 2015

Ing. Michael Ledvina

osvědčení o zápisu do seznamu auditorů č. 1375



HZ Plzeň spol. s r.o.
Nepomucká 10, Plzeň
osvědčení o zápisu do seznamu
auditorských společností č. 219
Ing. Michael Ledvina – jednatel

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

HZ Plzeň spol. s r.o.

Recipient

Název: Broker Consulting, a. s.
Sídlo: Jiráskovo náměstí 2, Plzeň
ID No.: 25221736
Legal form: Joint-stock company

Report on verification of relationships

Data correctness within the Report on relationships of Broker Consulting a.s. has been checked by us for the year ended up on 31. 12. 2014. Responsibility to draw up the above-mentioned report goes to the company statutory body. Our task is to submit – upon the performed checks – an opinion to the report on relations.

We have conducted a verification in accordance with AS No. 56 of the Czech Republic. Pursuant to this standard we are obligated to plan and perform the verification to obtain reasonable assurance that the report on relationships does not contain any significant (material) irregularities. The verification is limited mainly to questioning the company employees and analytical methods and in selected manner performed verification of data objective accuracy. On that ground this verification gives a lower certainty grade than an audit. We have not performed an audit and thus we do not express an auditor's opinion.

Upon our verification we have not found any facts leading to a presumption that the report on relationships of the joint-stock company Broker Consulting, a. s. for the year ended 31 December 2014 contains any significant (material) irregularities.

In Plzeň on June 16, 2015

Ing. Michael Ledvina

Certificate of registration

in the list of auditors No. 1375

HZ Plzeň spol. s r.o.

Nepomucká 10, Plzeň

Certificate of registration in the list of audit companies No. 219

Ing. Michael Ledvina, Company Executive

10 OBCHODNÍ PARTNEŘI SPOLEČNOSTI

BUSINESS PARTNERS OF OUR COMPANY

OBCHODNÍ PARTNEŘI BROKER CONSULTING

Nezávislé finanční poradenství stojí na širokém portfoliu partnerských finančních institucí a jejich produktů. V tomto ohledu je naše společnost plně připravena poskytnout svým klientům to nejlepší, co český finanční trh nabízí. Před zařazením každého nového subjektu do tohoto portfolia posuzujeme nejen parametry každého jeho konkrétního finančního produktu, ale také aktuální hospodářský výsledek jeho poskytovatele, jeho historii a jeho přístup ke klientům. Neméně důležité je, abychom se s danou finanční institucí shodovali i v základních etických principech podnikání, které spoluutváří rámec pro poskytování prvotřídní služby s dlouhodobým přínosem pro klienta.

BUSINESS PARTNERS OF BROKER CONSULTING

Independent financial counselling has its foundation in a broad portfolio of partner financial institutions with their products. In this respect, our company is ready to provide our clients with the best the Czech financial market has to offer. Before including any new entity in our portfolio, we assess not only the parameters of each of its specific financial products, but also the current economic results of its provider, its history, and its approach to its clients. Of equal importance is the fact that we agree with the financial institution in question on the basic ethical business principles, which help create the framework for providing premium services with long-term benefit for the client.

POJIŠŤOVNY / INSURANCE COMPANIES

- AEGON Pojišťovna, a. s.
- Allianz pojišťovna, a. s.
- AXA pojišťovna, a. s.
- AXA životní pojišťovna, a. s.
- BNP Paribas Cardif Pojišťovna, a. s.
- Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
- Česká pojišťovna, a. s.
- ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
- D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a. s.
- Generali Pojišťovna, a. s.
- Hasičská vzájemná pojišťovna, a. s.
- Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
- Komerční pojišťovna, a. s.
- MetLife pojišťovna, a. s.
- myLife Lebensversicherung AG
- Pojišťovna České spořitelny, a. s., Vienna Insurance Group

- Pojišťovna VZP, a. s.
- Slavia pojišťovna, a. s.
- Triglav pojišťovna, a. s.
- UNIQA pojišťovna, a. s.
- Wüstenrot pojišťovna, a. s.
- Wüstenrot životní pojišťovna, a. s.

PENZIJNÍ SPOLEČNOSTI / PENSION COMPANIES

- Allianz penzijní společnost, a. s.
- AXA penzijní společnost, a. s.
- Conseq důchodová penzijní společnost, a. s.
- Conseq penzijní společnost, a. s.
- Česká spořitelna – penzijní společnost, a. s.
- ČSOB Penzijní společnost, a. s., člen skupiny ČSOB
- KB Penzijní společnost, a. s.
- NN Penzijní společnost, a. s.
- Penzijní společnost České pojišťovny, a. s.

STAVEBNÍ SPOŘITELNY / BUILDING SOCIETIES

- Raiffeisen stavební spořitelna, a. s.
- Stavební spořitelna České spořitelny, a. s.
- Wüstenrot - stavební spořitelna, a. s.

BANKY POSKYTUJÍCÍ HYPOTÉKY

BANKS PROVIDING MORTGAGES

- Česká spořitelna, a. s.
- Československá obchodní banka, a. s.
- Equa bank, a. s.
- Expobank CZ a. s. (dříve LBBW Bank CZ, a.s.)
- GE Money Bank, a. s.
- Hypoteční banka, a. s.
- Komerční banka, a. s.
- mBank S.A., organizační složka (organisational entity)
- Raiffeisenbank, a. s.
- Sberbank CZ, a. s.
- UniCredit Bank Czech Republic, a. s.
- Wüstenrot hypoteční banka, a. s.

OSTATNÍ BANKY A INVESTIČNÍ SPOLEČNOSTI

OTHER BANKS AND INVESTMENT COMPANIES

- ATLANTIK finanční trhy, a. s.
- AXA Česká republika, s. r. o.
- AXA investiční společnost, a. s.
- BNP Paribas
- Citibank Europe plc, organizační složka
- Conseq Investment Management, a. s.

- C-QUADRAT Kapitalanlage AG
- Česká spořitelna, a. s.
- ČP INVEST investiční společnost, a. s.
- Investiční kapitálová společnost KB, a. s.
- J&T Banka, a. s.
- Pioneer Asset Management, a. s.
- Pioneer Global Investments Limited
- Pioneer investiční společnost, a. s.
- Raiffeisenbank, a. s.

OSTATNÍ PARTNEŘI / OTHER PARTNERS

- AKCENTA, spořitelní a úvěrní družstvo
- Cornhill Management, o. c. p., a. s.
- CYRRUS, a. s.
- ProCredia a. s.
- UniCredit Leasing CZ, a. s.



11

REFERENCE SPOLEČNOSTI

OUR REFERENCES

FIREMNÍ KLIENTELA

Specialisté Broker Consulting jsou firmám partnery a poradci při implementaci personálních programů a nezávislími zprostředkovateli finančních produktů pro poskytování mimoplatových výhod a zaměstnaneckých benefitů. Napříč finančním trhem hledají bezpečné a výkonné finanční produkty, do navrhovaných řešení promítají aspekty daňového zvýhodnění a garantují, že firemní prostředky budou vynaloženy efektivně a smysluplně. Příspěvky zaměstnavatelů na doplňkové penzijní spoření či životní pojištění zaměstnanců se díky práci konzultantů Broker Consulting stávají funkčním, motivačním a konsolidačním prvkem a do systému odměňování vnáší nezávislost a profesionalitu.

Službu hojně využívají jak velké akciové společnosti, tak i firmy střední či malé velikosti a příspěvkové organizace. Pro lepší představu vybíráme alespoň několik z nich:

- AAA Auto a. s.
- Auto Tichý s. r. o.
- AESKULAP spol. s r. o.
- Agency of Security FENIX CIT, a. s.
- ALU KÖNIG FRANKSTAHL s. r. o.
- Aroma Praha a. s.
- AstraZeneca Czech Republic s. r. o.
- BAHAL ČR a. s.

CORPORATE CLIENTS

Broker Consulting experts act as partners and consultants to different companies and help them with the implementation of various employee programs and also act as independent brokers of financial products in the field of fringe benefits and employee benefits. They search the market for safe and highly effective financial products; their proposed solutions reflect tax allowance aspects and guarantee that corporate funds are expended in an efficient and meaningful manner. Thanks to the effort of our Broker Consulting experts, the contributions of employers to supplementary pension insurance or life insurance of their employees turn into a functional incentive, motivation and consolidation feature, bringing independence and professionalism in the remuneration system.

These services are frequently used by large joint-stock companies and medium and small businesses alike, as well as by contributory organizations. For better illustration, below is a selection of at least a few of them:

- B&K Euro Secur, spol. s r.o.
- BEST, a. s.
- Bohemia Crystalex Trading a. s.
- BREMAX s. r. o.
- Centrum české medicíny s. r. o.
- Cleverance Enterprises Solutions, a. s.
- Český svaz chovatelů
- Daikin Industries Czech Republic s. r. o.

- DELTA SERVIS COMPANY s. r. o.
- East Bohemian Airport, a. s.
- Express Parcel Systém, spol. s r. o.
- EUROBETON MABA s. r. o.
- Family Drogerie s. r. o.
- FuelOmat, a. s.
- GASTROKONCEPT s. r. o.
- GEOSAN GROUP a. s.
- Heaton a. s.
- Home Design s. r. o.
- HÖNIG s. r. o.
- HTI ČR, a. s.
- IBM Global Services Delivery Center Czech Republic s. r. o.
- INNEX cz s. r. o.
- Integrované centrum sociálních služeb
- JPS - GASTRO s. r. o.
- Kiekert - CS s. r. o.
- Lagermax spedice a logistika s. r. o.
- LIBERA, s. r. o.
- LICON HEAT s. r. o.
- LUCCO a. s.
- METROPROJEKT Praha a. s.
- MIELL s. r. o.
- Müller Weingarten ČR
- NOVUM EUROPE, s. r. o.
- PANTUMA s. r. o.
- PAPKON s. r. o.
- Peguform Composites s. r. o.
- Pike Electronic s. r. o.
- PRODEX Tech s. r. o.
- Promedica Praha Group, a. s.
- PRIVAMED Healthia s. r. o.
- PROSTOR PRO, o. s.
- Retail Adventures, a. s.
- SAPORTAN s. r. o.
- SALFA a. s.
- Siemon CZ s. r. o.
- Skloplast Moravia s. r. o.
- SKLOPAN Liberec a. s.
- Sofo engineering s. r. o.
- SPA and SPA spol. s r. o.
- SPEEDCARS PRAHA s. r. o.
- Stavební bytové družstvo Šumperk
- SUDOP BRNO s. r. o.
- TASSO s. r. o.
- TC Medos s. r. o.
- TEMAR s. r. o.
- TERPSICHORÉ s. r. o.
- TMS CZECH s. r. o.
- T-Mobile Czech Republic, a. s.
- Tomovy Parky, s. r. o.
- Travelland CZ s. r. o.
- TRW Volant, a. s.
- Ústav makromolekulární chemie AV ČR
- Výtahy-Slavík s. r. o.
- Walter CZ s. r. o.
- WEPLER CZECH s. r. o.
- Z - TRADE s. r. o.
- Zdravotní péče Praha s. r. o.

PRIVÁTNÍ KLIENTELA

Za dobu své existence jsme poskytli naši službu více než 500 tisícům klientů. Tento počet nás řadí mezi nejvýznamnější společnosti v oboru finančního poradenství v České republice i na Slovensku. Náš obchodní úspěch jsme postavili mimo jiné na přesvědčení, že naši nejlepší referenci jsou spokojení zákazníci, kteří pak doporučují naše služby dalším klientům. Také proto naši konzultanti přistupují ke každému klientovi s nejvyšší péčí, důsledně uplatňují individuální a diskrétní přístup a před navržením řešení zvažují konkrétní situaci konkrétního klienta a aktuální produktovou nabídku finančního trhu. Dosažené výsledky ukazují, že jsme se vydali správnou cestou a že profesionální a nezávislé finanční poradenství, založené na důsledném dodržování zásad finančního plánování, je výjimečnou službou s jasnými a velmi atraktivními přínosy pro všechny klienty, napříč spektrem všech sociodemografických kategorií.

PRIVATE CLIENTS

Over the years of our existence, the companies associated with the Broker Consulting Group have rendered our services to over 500 thousand clients. This number ranks us among the leading companies in the field of financial counselling in the Czech Republic and in Slovakia. Among other things, we have built our business success on the belief that the best references for our company are satisfied customers who recommend our services to other clients. That is also why our consultants treat each and every client with the utmost care while placing emphasis on individual and confidential approach, and before they propose any solution they consider the client's specific situation and the current product offers on the financial market. The achieved results demonstrate that Broker Consulting is headed in the right direction and that professional and independent financial counselling based on consistent observance of the principles of financial planning is an exceptional service with clear and very attractive benefits for each and every client throughout the entire spectrum of all socio-demographic categories.



12 KONTAKTNÍ INFORMACE

CONTACT INFORMATION

Broker Consulting, a. s.

sídlo, centrála – Plzeň
Company Headquarters, Central office – Pilsen
Jiráskovo nám. 2
326 00 Plzeň
Tel.: +420 378 771 312
E-mail: info@bcas.cz
www.bcas.cz

Broker Consulting, a. s.

centrála – Praha
Central Office – Prague
Evropská 846/176a
160 00 Praha 6
Tel.: +420 255 709 056
E-mail: info@bcas.cz
www.bcas.cz

Broker Consulting, a. s.

Pribinova 25, Tower 115
811 09 Bratislava
Tel.: +421 2 208 500 30
E-mail: info@bcas.sk
www.bcas.sk

ABC Finančního vzdělávání o. p. s.

Jiráskovo nám. 2
326 00 Plzeň
Tel.: +420 731 537 251
E-mail: info@abcfv.cz
www.abcfv.cz

Unie společností finančního zprostředkování a poradenství

Španělská 2
120 00 Praha 2
Tel.: +420 221 628 507-8
E-mail: info@usfcr.cz
www.usfcr.cz

Dobrý skutek, z. s.

Jiráskovo nám. 2
326 00 Plzeň
Tel.: +420 731 537 205
E-mail: info@dobryskutek.cz
www.dobryskutek.cz

Dobrý skutok SK, o. z.

Pribinova 25, Tower 115
811 09 Bratislava
Tel.: +421 9 029 431 03
E-mail: info@dobryskutok.sk

Centrum péče o klienty / Customer Care Centre
bezplatná linka v ČR / Toll free call in the Czech Republic
800 800 080

Realitní linka / Real Estate Line
bezplatná linka v ČR / Toll free call in the Czech Republic
800 100 164



